

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
Comune di Villasanta

- Individuazione confine comunale
- Individuazione aree di proprietà
- Individuazione aree di proprietà in Comune di Arcore



Elenco particelle Comune di Villasanta

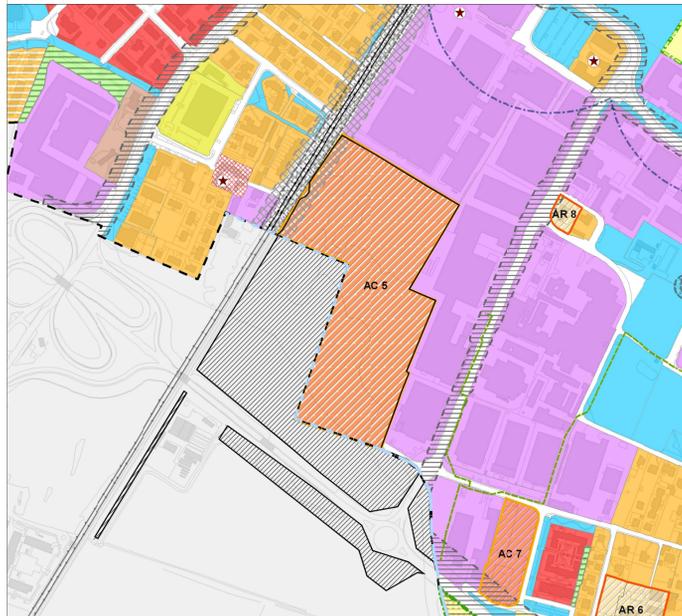
Catasto	Titolarietà	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	1		BOSCO CEDUO	1	11 are 30 ca	R.D.Euro:2,33 R.A.Euro: 0,35
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	11		SEMINATIVO	1	13 are 90 ca	R.D.Euro:8,97 R.A.Euro: 8,61
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	17		SEMINATIVO	1	1 ha 71 are 4 ca	R.D.Euro:110,42 R.A.Euro: 106,00
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	19		SEMINATIVO	1	29 are 11 ca	R.D.Euro:18,79 R.A.Euro: 18,04
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	2		SEMINATIVO	1	4 ha 15 are 80 ca	R.D.Euro:268,43 R.A.Euro: 257,69
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	20		SEMINATIVO	1	1 ha 30 are 74 ca	R.D.Euro:84,40 R.A.Euro: 81,03
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	VILLASANTA	5	3		BOSCO CEDUO	1	40 ca	R.D.Euro:0,08 R.A.Euro: 0,01
TOTALE									7 ha 72 are 29 ca (77 229 mq)

Elenco particelle Comune di Arcore

Catasto	Titolarietà	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	106		SEMINATIVO	1	2 ha 85 are 50 ca	R.D.Euro:176,94 R.A.Euro: 162,19
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	107		BOSCO CEDUO	1	12 are 30 ca	R.D.Euro:2,54 R.A.Euro: 0,38
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	28		BOSCO CEDUO	1	28 are	R.D.Euro:5,78 R.A.Euro: 0,87
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	30		FABB RURALE		1 are 60 ca	R.D.Euro: R.A.Euro:
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	315		SEMINATIVO	1	59 are 50 ca	R.D.Euro:36,88 R.A.Euro: 33,80
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	316		BOSCO CEDUO	1	2 are 80 ca	R.D.Euro:0,58 R.A.Euro: 0,09
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	378		SEMINATIVO	1	16 are	R.D.Euro:9,92 R.A.Euro: 9,09
T	RIALTO S.R.L. Proprietà per 1/1	ARCORE	15	379		SEMINATIVO	2	3 ha 35 are	R.D.Euro:164,36 R.A.Euro: 155,71
TOTALE									7 ha 40 are 70 ca (74 070 mq)

P.G.T.
Comune di Arcore

- Individuazione confine comunale
- Individuazione aree di proprietà
- Individuazione aree di proprietà in Comune di Villasanta



Legenda

Indirizzi per gli interventi e le trasformazioni

- Ambito Produttivo non compatibile
- PEEP
- Ambito di Completamento
- Ambito di Riqualificazione
- Ambito di Trasformazione
- Ambito di Recupero
- Residenza non agricola in area agricola
- Immobili di pregio storico-stilistico
- Beni storico-architettonici
- Interventi da attuarsi con IC
- Interventi di trasformazione all'interno della Rete Ecologica Regionale esistente
- Ambito di Recupero - Lambro
- Tracciato dei metanodotti
- Fasce di rispetto delle linee ferroviarie
- Fasce di esonazione PAI: fascia A, fascia B, fascia C (studio geologico)

Vincoli

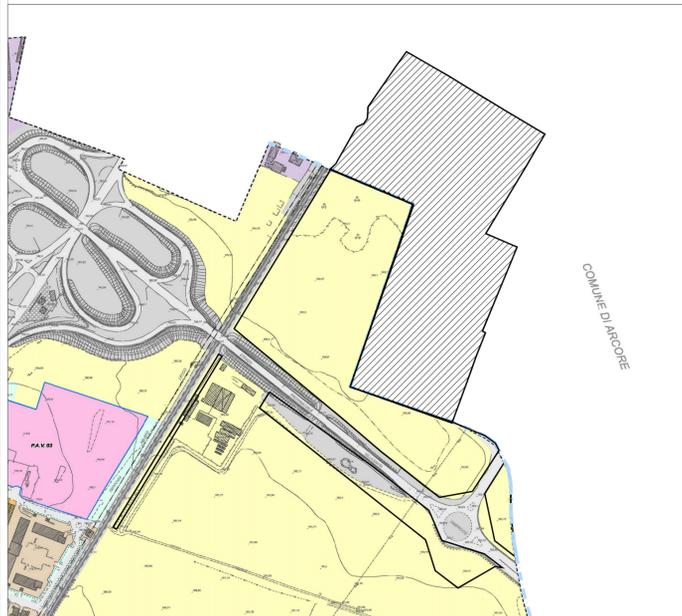
- Vincolo cimiteriale
- Tracciato degli elettrodotti e relative fasce di rispetto
- Fasce di rispetto stradale
- Pozzi di captazione: zona di tutela assoluta e zona di rispetto (studio geologico)

AC 5 – RIALTO

1. Vocazioni principali: industriale – artigianale, terziaria e ricettiva
2. Modalità attuative
L'intervento di completamento deve essere effettuato attraverso Piano attuativo.
3. Destinazioni d'uso non ammesse
Nell'ambito in oggetto non sono consentite le seguenti destinazioni d'uso:
- R- Funzioni residenziali
- LT 1 – Depositi a cielo aperto
- LT3 – Impianti tecnologici
- A – Funzioni agricole

P.G.T.
Comune di Villasanta

- Individuazione confine comunale
- Individuazione aree di proprietà
- Individuazione aree di proprietà in Comune di Arcore



Legenda

Sistema rurale-paesistico-ambientale

- UTA 1: aree della produzione agricola
- UTE 1: aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico
- fiumi e corsi d'acqua

Sistema della mobilità

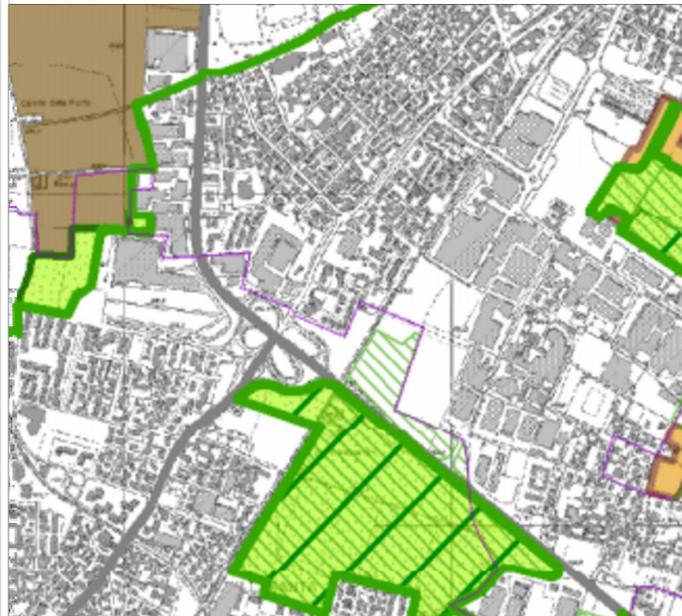
- UT N 1: aree non soggette a trasformazione urbanistica
- V 1: rete della viabilità
- impianti di distribuzione carburanti per autotrazione ad uso pubblico
- V 2: rete infrastrutturale ferroviaria
- potenziamento, sviluppo e riorganizzazione della rete viaria
- interventi di potenziamento infrastrutturale e riorganizzazione delle intersezioni

Limiti e perimetri

- confine centri storici e nuclei di antica formazione
- confine comunale

P.T.C.P.
Tavola 6d - Ambiti di interesse provinciale

Superficie totale aree di proprietà in Villasanta mq. 77.229
Superficie area senza vincolo Provinciale mq. 7.071
Superficie A.A.S. mq. 70.158 di cui nel PLIS mq. 14.464



Legenda

- Ambiti di interesse provinciale art. 34
- ALTRI TEMATISMI**
- Parchi Regionali
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
- Rete verde di ricomposizione paesaggistica
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico
- Aree Agricole interne ai Parchi Regionali (da PTC Vigente)
- Autostrada Pedemontana**
- tratti in superficie
- tratti in trincea
- tratti in galleria
- TEEM
- autostrade, strade extraurbane principali
- Confine Provinciale
- Confine Comunale

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA MB

7CAI B98-5F 7CF 9

COMUNE DI VILLASANTA

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEL CENTRO DI PRODUZIONE E DI CONFEZIONAMENTO DEPOSITO E DISTRIBUZIONE AI PUNTI VENDITA "IL GIGANTE"

COMMITTENTE

RIALTO SRL
Via Clerici, 342
20091 - Bresso (MI)



REVISIONE
12.11.2015

EMISSIONE

12.11.2015

Descrizione

Inquadramento urbanistico di P.T.C.P.
Inquadramento urbanistico di P.G.T. (Villasanta - Arcore)
Inquadramento catastale

Tavola/Elaborato

A 04

scala disegno 1:1000