COMUNE DI VILLASANTA

Provincia di MONZA E DELLA BRIANZA
AVVISO DI PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE
CANDIDATURE PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER
L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA
ALLA SPINA - CASA DELL'ACQUA -

SI RENDE NOTO CHE

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia Privata S.U.A.P. Patrimonio in data 10/01/2013 è stata disposta la proroga dei termini per la presentazione delle candidature per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di una casa dell'acqua;

Pertanto il termine perentorio per la presentazione delle candidature indicato al punto 3a. dell'Avviso approvato in data 12/12/2012 con determinazione n. 507 è prorogato alle **ore 12.30 del 25/01/2013**;

Si precisa che <u>restano immutate</u> tutte le altre condizioni e prescrizioni previste nell'avviso approvato con la determinazione n. 507 del 12/12/2013, pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Villasanta nella sezione bandi e avvisi ed allegato al presente;

Villasanta, lì 10/01/2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Davide Teruzzi

Allegato:

"Avviso per la concessione di suolo pubbblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina approvato con la determinazione n. 507 del 12/12/2013"

COMUNE DI VILLASANTA

Provincia di MONZA E DELLA BRIANZA AVVISO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA - CASA DELL'ACQUA -

* * *

SI RENDE NOTO CHE

il Comune di Villasanta, con sede in Piazza martiri della Libertà, 7 – 20852 VILLASANTA (MB), in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 20/11/2012 intende procedere alla stipula di una convenzione per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina nell'area di piazza Europa – Via Carducci (c.d. casa dell'acqua).

1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

assegnazione di suolo pubblico di mq. 5,00 nell'area di piazza Europa – Via Carducci per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina per la vendita direttamente al consumatore finale con le caratteristiche minime di cui allo schema di convenzione approvato con deliberazione G.C. n. 124 del 20/11/2012.

2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono segnalare la propria disponibilità le ditte in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione;

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

a. La candidatura e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in apposito plico, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a :

"COMUNE DI VILLASANTA - P.zza Martiri della Libertà n. 7 - 20852 Villasanta - (MB)",

recante il nominativo del mittente e, ben evidente, l'oggetto del presente avviso.

Il plico dovrà pervenire al protocollo comunale entro il termine perentorio delle ore 12.30 del giorno 11/01/2013 - mediante consegna a mano oppure a mezzo agenzia di recapito.

Il recapito dei plichi nel termine indicato rimane comunque ad esclusivo rischio dei mittenti.

- **b.** Per la presentazione della propria candidatura i concorrenti dovranno far pervenire la documentazione di seguito indicata:
- 1) **Domanda** in carta semplice "Richiesta di concessione di suolo pubblico" (vedi **All. 1** al presente avviso);

La domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta, dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla fotocopia di un valido documento di identità personale del soggetto che la sottoscrive.

- 2) Schema di convenzione sottoscritto dal legale rappresentante (All. 2);
- 3) Dichiarazione sostitutiva (All. 3);
- **4)** Certificato di presa visione di avvenuto sopralluogo, allegato in originale controfirmato dall'Ufficio Tecnico Comunale (All. 4);

N.B. Per ragioni di omogeneità si invitano i concorrenti ad utilizzare la modulistica allegata.

4. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO

Il distributore automatico di acqua alla spina per la vendita direttamente al consumatore finale dovrà essere installato e funzionante entro il **90 giorni** dalla firma della convezione e dalla realizzazione del basamento e predisposizione degli allacciamenti di cui art. 3 della convenzione.

5. CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DELL'AREA

La scelta dell'assegnatario della concessione dell'area in questione per le finalità sopra indicate sarà effettuata, direttamente dal Responsabile del procedimento nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, valutando le proposte migliorative e i criteri di seguito indicati:

1 Miglioramenti riguardanti l'offerta del servizio rispetto alla convezione base consistenti in vantaggi economici per la cittadinanza relativamente al servizio offerto (tessera gratuita)

FINO A 20 PUNTI

2 Durata maggiore dell'invariabilità del prezzo di cui all'art. 8 della convenzione FINO A 20 PUNTI

3 Contributi di sponsorizzazione eventi del Comune di Villasanta

FINO A 20 PUNTI

4 Valenza paesaggistica

FINO A 20 PUNTI

5 Fornitura elementi di identificazione del distributore (es. cartelli indicazione, ecc)

FINO A 20 PUNTI

Punteggio massimo 100 PUNTI

6. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- a. Ai sensi del D.Lgs n°196/2003, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Servizio Tecnico del Comune, e trattati per le finalità di gestione del contratto.
- b. I dati forniti potranno essere comunicati ad altri Enti pubblici preposti per legge a ricevere informazioni e interessati alla gestione del contratto.
- c. L'interessato gode dei diritti di cui al predetto decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.
- d. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di titolare del trattamento. Il responsabile del trattamento dei dati personali è l'Arch. Davide Teruzzi Responsabile Settore Urbanistica Edilizia Privata S.U.A.P. Patrimonio.

7. INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

- a. Si avverte che non saranno prese in considerazione le candidature pervenute, per qualsiasi motivo, oltre il termine stabilito (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'ufficio del Protocollo Comunale, ovvero carenti dei dati richiesti.
- b. L'assegnazione avverrà ad insindacabile giudizio del Responsabile del procedimento, il quale potrà avvalersi della facoltà di non procedere all'assegnazione.
- c. L'esito della procedura verrà reso noto tramite pubblicazione all'Albo pretorio comunale on-line e sul sito internet del Comune di Villasanta della determinazione del Responsabile del Procedimento di assegnazione dell'area.
- d. Responsabile del procedimento è l'Arch. Davide Teruzzi Responsabile Settore Urbanistica Edilizia Privata S.U.A.P. Patrimonio.
- e. Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso il Settore Urbanistica Edilizia Privata SUAP Patrimonio del Comune di Villasanta P.zza Martiri della Libertà 7 -Tel. 039 23754232 Fax 039 2050231

e-mail urbanistica@comune.villasanta.mb.it

Il presente avviso è consultabile sul sito del Comune di Villasanta: www.comune.villasanta.mb.it

Vilasanta, lì

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Davide Teruzzi

validità del Sottoscrittore

Spett.le COMUNE DI VILLASANTA P.ZZA Martiri della Libertà N. 7 20852 - VILLASANTA (MB)

OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA.

Il sottoscritto in qualità di della Ditta con sede in Via P. IVA
PRESENTA
la propria candidatura per l'affidamento della concessione in oggetto. A tal fine, considerati i criteri di cui al punto 5 del relativo avviso pubblico, PROPONE
quanto segue (riportare gli elementi salienti della proposta presentata, secondo gli specifici aspetti di seguito richiamati, eventualmente allegando documentazione di supporto con riferimento a ciascuno di essi):
1 - Miglioramenti riguardanti l'offerta del servizio rispetto alla convezione base consistenti in vantaggi economici per la cittadinanza relativamente al servizio offerto (es. : tessera, ecc.)
2 - Durata maggiore dell'invariabilità del prezzo di cui all'art. 8 della convenzione
3 - Contributi di sponsorizzazione eventi del Comune di Villasanta:
4 - Valenza paesaggistica:
5 - Fornitura elementi di identificazione del distributore (es. cartelli indicazione, ecc)
(allegare foto e/o eventuale documentazione illustrativa della struttura proposta);
COMUNICA
1. il nominativo del Sigquale firmatario designato della convenzione e quale interlocutore diretto nel rapporto instaurato con l'Amministrazione Comunale;
2. l'intendimento di installare presso l'Area un distributore automatico di acqua alla spina secondo le caratteristiche di cui allo schema di convenzione approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 20/11/2012;
3. l'intenzione di farsi carico della concessione per un periodo di anni 5 (cinque) con la possibilità di rinnovo a nuove condizioni contrattuali.
FIRMA
IN ALLEGATO: Fotocopia fronte - retro non autenticata di un documento di identità in corso di

ALLEGATO 2)

OGGETTO: CONVENZIONE PER L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA

L'anno duemila, addì () del mese di, in Villasanta, presso la Sede Municipale, in esecuzione della delibera della Giunta Comunale n Del					
Il Comune di Villasanta con sede in Piazza Martiri della Libertà n.7 Codice Fiscale 03245720150, P. IVA 00745580969, qui rappresentato dal, nato a					
PREMESSO CHE:					
- con delibera Giunta Comunale n del ad oggetto "installazione di un distributore automatico di acqua alla spina – approvazione schema di convenzione" veniva approvato lo schema di convenzione per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina; - in data					
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE ART. 1					
Il Comune concede alla ditta, di seguito denominata concessionario l'occupazione di suolo pubblico per una superficie massima di mq. 5 presso l'area ubicata nel parcheggio in Piazza Mercato/via Carducci il tutto come meglio evidenziato nell'allegata planimetria. L'occupazione è soggetta al pagamento della tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche per l'area effettivamente occupata dalla Struttura, oltre ad un canone di concessione annuo pari al 100% della T.O.S.A.P. dovuta.					
ART. 2					
Il Comune autorizza la Ditta ad installare sull'area in concessione un distributore automatico di acqua alla spina. La struttura prefabbricata dovrà avere le seguenti caratteristiche minime: - possedere almeno due vani distinti, che permettono per ognuno l'erogazione di acqua alla spina naturale e gassata refrigerata;					

- sistemi di pagamento dell'acqua prelevata automatici (bancomat, monete, banconote, ecc.) o eventuale tessera servizi gratuita fornita direttamente dalla Ditta in modalità prepagata con carico del credito sulla tessera suddetta:
- Impianto di videosorveglianza.

Tutti gli impianti dovranno essere debitamente certificati.

ART. 3

E' a carico del Concessionario la realizzazione del basamento su cui verrà installato il distributore.

Il Concessionario dovrà altresì provvedere a realizzare a sua cura e spese i collegamenti ai necessari servizi per il funzionamento della struttura, ad installare il contatore di energia elettrica e il contatore acqua nonché a realizzare lo scarico da collegare alle acque scure con relativo sifone.

Gli oneri per l'installazione del distributore, nonché il costo dell'energia elettrica e dell'acqua saranno interamente a carico del Concessionario, così come gli oneri relativi alla video sorveglianza, ai sistemi di allarme, ai sistemi automatici di pagamento, manutenzione e pulizia della struttura nonché l'obbligo di curarne il decoro.

Sarà cura del concessionario realizzare gli allacciamenti nonché l'installazione di ogni impianto nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti, comprese quelle di sicurezza e curarne la manutenzione ed il corretto funzionamento affinché sia evitato qualsiasi danno al Comune, a persone o cose nonché garantita la sicurezza degli utenti.

E' altresì a carico del concessionario lo smantellamento del distributore ed il ripristino dell'area al termine della concessione o in caso di decadenza anticipata.

ART. 4

L'erogazione dell'acqua potabile è di competenza del soggetto gestore del servizio al quale spetta garantire l'erogazione dell'acqua senza interruzioni, fatte salve eventuali cause di forza maggiore. L'ente gestore, è inoltre responsabile della qualità dell'acqua secondo le normative vigenti ed è competente ad effetuare i necessari controlli.

ART. 5

La concessione dell'area oggetto della presente convenzione ha durata di anni cinque, decorrenti dalla data di stipula della stessa.

Prima della sua naturale scadenza, le Parti potranno concordare le nuove condizioni contrattuali per addivenire ad un eventuale rinnovo.

ART. 6

Il concessionario si impegna a vendere l'acqua sia naturale sia gassata al prezzo massimo di € 0,05 al litro e a mantenere invariato questo prezzo per 24 mesi dalla data di inizio dell'erogazione del servizio. Il concessionario, previo assenso al Comune, in funzione di comprovati incrementi dei costi di gestione relativi all'acqua, energia elettrica e CO2, potrà aggiornare il prezzo al litro. L'incasso dei proventi derivanti dalla vendita di acqua saranno di pertinenza del concessionario.

ART. 7

Il Comune si impegna, per tutta la durata del contratto, a non installare sul proprio territorio strutture analoghe menzionate nella presente convenzione proposte da altri soggetti diversi dal concessionario.

ART. 8

- 1. che l'istituto emittente rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- 2. che la garanzia avrà validità fino alla liberatoria da parte del beneficiario;
- 3. che la garanzia sarà operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del beneficiario.

ART. 9

Il concessionario assume ogni responsabilità sia civile che penale derivante dall'espletamento dell'attività di cui al presente atto.

Il Comune è sollevato da ogni responsabilità per qualsiasi danno a persone o cose conseguenti alle attività poste in essere dal concessionario

Il concessionario dichiara di aver stipulato idonea polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi n del compagnia
ART. 10
Il Comune si impegna ad informare gli utenti della presenza del distributore, attraverso i propri canali informatici.
ART. 11
Il Concessionario è autorizzato ad esporre, per tutta la durata della concessione, eventuali impianti pubblicitari. Gli impianti dovranno essere conformi alla normativa vigente in materia e andranno collocati sul distributore prefabbricato tali da garantire la sicurezza e l'incolumità degli utilizzatori. Gli obblighi di denuncia e pagamento dell'imposta di pubblicità rimane a totale carico del Concessionario . ART. 12
Il Concessionario si obbliga a munirsi delle abilitazioni necessarie al regolare espletamento dell'attività commerciale, nonché ad osservare tutte le disposizioni di legge in materia. ART. 13
La presente convenzione decade, con conseguente estinzione del diritto di occupazione, qualora: □siano realizzate opere difformi da quelle presentate a corredo della domanda; □la struttura non sia mantenuta in perfetto stato di pulizia e manutenzione;
□sia accertata, da parte dell'ASL o da altri organi o enti di controllo, gravi violazioni (escluse cause ordinarie) alle norme di igiene dell'alimentazione;
□il mancato pagamento della tassa di occupazione del suolo pubblico.
La decadenza è dichiarata, previa diffida, con provvedimento del Responsabile del Servizio. ART. 14
Per tutto quanto non previsto espressamente nella presente convenzione, si fa esplicito richiamo alle norme vigenti in materia.

ART. 15

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione compresa la tassa di registrazione, faranno carico al concessionario, senza diritto di rivalsa.

IL RESPONSABILE DEL COMUNE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL CONCESSIONARIO

Spett.le COMUNE DI VILLASANTA P.ZZA Martiri della Libertà N. 7 20852 - VILLASANTA (MB)

OGGETTO: Richiesta di concessione suolo pubblico per installazione di un distributore automatico di acqua alla spina.

DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI (Art. 46 D.P.R. N° 445/2000)

					nata di cittadinanza			
					(eve			
					(che si			
				rappresentare	legalmente Codice	l'impresa	/ 5	società
Fiscale				Partita I	VA			
con	sede	legale	а					in
Via/Pia	zza			Fax				
			e	.mail				
		ai fini de	ll'amm	issione alla co	ncessione in o	ggetto		
				derivanti da false n. 445/2000,	dichiarazioni ai s	sensi degli ar	lt. 496 e 6	40 del
				dichiar	а			
di				per la segue	imprese della ente attività			mercio
					ne sono i seguent			
						•		
•								
				 mministratori mu	niti di rapprese	ntanza soci	accoma	ndatari
					cita e la residen		accoma	- autaii
				*				
amı	ministrazion		o di co		o, di liquidazion ivo e che non so			

- 3) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 comma 3 della Legge 19/03/1990 n. 55;
- 4) di non aver commesso gravi infrazioni definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;
- 5) che l'impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni eventualmente affidate dal Comune di Villasanta e non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- 6) di non aver commesso violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

	che la Ditta	è	iscritta	ai	seguenti	Enti	com	petenti:	
--	--------------	---	----------	----	----------	------	-----	----------	--

INPS sede di	al n
dal	
• INAIL sede di	al n
dal	

- 8) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c), del D. Lgs. 8/06/2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdettivi di cui all'art. 36-bis, c. 1 del Decreto Legge 4/07/2006 n. 223, convertito con modificazioni, dalla legge 4/08/2006 n. 248;
- 9) che nei propri confronti , titolare, soci, amministratore munito di poteri di rappresentanza o direttore tecnico non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza e non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- 10) che nei propri confronti, titolare, soci, amministratore munito di poteri di rappresentanza o direttore tecnico non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale, è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- 11) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 12) di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 13) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;

;	
	di cui all'articolo 13 del D.Lgs 196/2003, che i dati strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del zione viene resa.
	IL LEGALE RAPPRESENTANTE/ II TITOLARE
	(Firma leggibile)

14) che il numero di fax al quale vanno inviate le comunicazioni o richieste è il seguente:

Allegare fotocopia non autenticata di un valido documento di identità di coloro che sottoscrivono l'offerta e le altre dichiarazioni.

NOTA BENE

- Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando le parti che non interessano .
- La firma del titolare o legale rappresentante non deve essere autenticata se si allegata la fotocopia della carta d'identità
- L'intero contenuto della presente dichiarazione sarà oggetto di verifica a campione ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.
- Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-amministrativa sopra dichiarati prima della stipula del contratto.
- La documentazione dovrà essere fornita entro i termini assegnati dall'Amministrazione comunale con l'eccezione dei certificati disponibili presso altri Enti pubblici che saranno acquisiti direttamente d'ufficio.

ALLEGATO 4)

II				nato	а
		,in	qualità		di
				_	Ditta
		,		- 0 -	in
		, d			
		lico per l'installazione di un di	stributore automa	atico di acqu	ıa alla
spina (casa	dell'acqua)				
		DICHIARA			
• di aver pro spina e	eso visione del lu	logo ove deve essere installato il	distributore autor	natico di acqu	ua alla
di aver pre formulazione		tione di ogni condizione locale	e tecnica che p	oossa influire	sulla
 di aver p concessione 	oreso visione del e	ll'esecuzione del servizio; I Convenzione, nonché di ogni	altro atto ed ela	aborato inere	:nte la
del suolo pu	bblico.				
	, li		In fede		
		**********	*****		
II sottoscriti Villasanta	to	dipendent	e dell'Ufficio Tec	nico Comun	ale di
v iliabarita		CONFERMA			
Dittal'area parch	eggio di Piazza E	uropa e si è presentato presso gl	ha effettuato il i Uffici Comunali p	sopralluogo	presso
			L'addetto Comu	nale	

La presente dichiarazione deve essere, **a pena d'esclusione**, allegata ai documenti di partecipazione alla gara.