



# **PROGRAMMA ELETTORALE**

**DEL CANDIDATO SINDACO  
DELLA LISTA CIVICA  
CITTADINI PER VILLASANTA  
LUCA ORNAGO**



**ELEZIONI AMMINISTRATIVE  
25 MAGGIO 2014  
VILLASANTA**





“ *Noi pensiamo di modellare una polis felice  
non prendendo pochi individui separatamente e rendendoli tali  
ma considerandola nella sua interezza.* ”  
(Platone)





# PREMESSA

**La Villasanta del dopoguerra**, della ricostruzione e della costruzione del benessere, delle numerose realtà imprenditoriali, durata fino a 35 anni fa, è scomparsa.

**Era una Villasanta di persone operose**, che spesso lavoravano vicino alla propria abitazione e a mezzogiorno tornavano a casa per la pausa pranzo.

**Era una Villasanta piena di vita e soddisfatta** di un suo stile organico fatto di lavoro, socialità, benessere e impegno sul territorio.

**Era una Villasanta che molti ancora rimpiangono**, nonostante la Statale 36 attraversasse il paese con il suo fiume ininterrotto di auto e di ossido di carbonio, e nonostante la periferia di San Fiorano fosse dimenticata al di là della ferrovia.

**Con gli Anni 90, tutto cambia.** La Globalizzazione si fa sentire anche a Villasanta. Le filiere produttive che ne hanno caratterizzato il tessuto industriale storico sono ormai spiazzate e vivono processi di "dismissione" importanti.

**E' in quegli anni che si coglie la necessità del cambiamento** e si dà un volto nuovo al paese, agevolando lo spostamento delle aziende dalle zone residenziali verso aree industriali dedicate e destinando il centro storico alla nuova funzione di spazio pubblico di vivibilità sociale, escludendone il traffico d'attraversamento.

**"La città a misura di uomo e bambino" è lo slogan che attraversa quegli anni** per un paese che coniuga se stesso come "Villasanta città dei Parchi", vedendosi come congiunzione tra il Parco di Monza e il Parco della Cavallera, attraverso gli altri parchi cittadini esistenti e quelli ancora da costruire come il nuovo parco della Lombarda Petroli, ormai smantellata.

**Negli ultimi anni della "grande crisi"** la capacità di benessere (non di ricchezza) creata dal grande sviluppo residenziale è arrivata al suo compimento. Villasanta è vissuta come il riposo dopo il lavoro, quasi sempre svolto lontano. La vita sociale e le mille piccole attività si spengono progressivamente. Le aziende cadono una dopo l'altra come le tessere del domino. L'ultima Amministrazione ha perso lo slancio ed è diventata soggetto passivo dinanzi al cambiamento.

**Più che mai oggi, in penuria di risorse** e nella necessità di rimboccarsi le maniche, tutti noi siamo chiamati a fare l'inventario delle ricchezze di cui disponiamo.

**Se è vero che nei prossimi 17 anni i settori dominanti** dell'economia non saranno le automobili, le navi o l'acciaio, ma l'industria del benessere (rif. Ocse-Organizzazione per la Cooperazione e lo Sviluppo, 2011) l'impegno per tutti, noi compresi, sarà quello di creare città che siano luoghi desiderabili dove vivere, lavorare, formarsi e conoscere; luoghi produttivi e attrattivi per gli investimenti ma anche per la vivibilità.

**Anche Villasanta deve tornare a "generare valore"** a partire dai propri capitali territoriali, culturali, sociali e relazionali, riattivando il rapporto tra creatività e produttività. Il percorso della nuova città creativa è chiaro: passare dalla città passiva, che "esporta" i lavoratori, alla città attiva, che "produce" nuova identità, nuove economie ma anche nuova coesione sociale.

**Noi vogliamo ridare voce al talento**, alla partecipazione sociale e all'intuito imprenditoriale perché tornino ad assumere un ruolo primario e rendano Villasanta più bella, più sicura e più solidale.





# TORNARE A PROGETTARE IL DOMANI

Crediamo non si possa più rimandare ulteriormente un **progetto di sviluppo e progresso** della nostra comunità.

Tornare a progettare significa guardare con occhi diversi tutti gli ambiti - amministrativi, sociali, relazionali - che influiscono sulla qualità della vita di Villasanta. **Con gli occhi di chi?** Dei cittadini che, singolarmente o in gruppo, sono disposti a mettere a disposizione il proprio talento, la propria competenza e il proprio amore per il paese in cui vivono al fine di aiutare la macchina amministrativa a muoversi nella direzione del **benessere comune**.

**Ci poniamo l'obiettivo di dare a Villasanta** una nuova creatività amministrativa provando a muoverci in un'ottica del "tutto quello che la legge non ci impedisce di fare" pur di andare incontro alle esigenze del cittadino. Un sindaco disponibile all'incontro e all'ascolto: non un politico, ma un Sindaco amico.

La nostra nuova **progettualità** si muoverà su **tre ambiti principali**:

**EQUITÀ, perché la crisi attuale** ha avuto come primo effetto quello di fare della nostra società una società più ingiusta, dove chi sta male sta più male e chi sta bene sta più bene. La nostra Amministrazione si impegnerà per contrastare questa tendenza che sta sfibrando il tessuto sociale della nostra comunità.

**Vogliamo una Villasanta più equa:**

- **perché più partecipata** dal coinvolgimento dei cittadini all'attività della Pubblica Amministrazione che li rappresenta;
- **perché il lavoro è l'emergenza** primaria della nostra comunità ma anche la vera soluzione per il disagio e la solitudine sociale;
- **perché il fisco più equo**, cioè equilibrato tra le varie componenti tributarie previste dalla IUC (Imposta Unica Comunale) a favore della fasce più deboli, sia l'azione simbolo per l'ottimizzazione delle risorse e delle entrate;
- **perché il Comune** non sia più spettatore passivo e unicamente braccio assistenziale delle emergenze sociali **ma promotore di prevenzione e soluzioni** strutturali delle stesse.





**CULTURA E CONOSCENZA**, perché è da qui che si comincia a costruire una società delle "pari opportunità" e perché investire qui vuol dire investire sul futuro dei nostri figli. E' da qui che si deve partire per superare una crisi che non è solo congiunturale ma un vero e proprio "cambio di sistema globale".

#### **Vogliamo una Villasanta più ricca di idee:**

- **perché la Scuola** è lo strumento primario di crescita e di identità del territorio e non basta garantire un buon piano di Diritto allo Studio per salvaguardarne le finalità. La scuola va "frequentata", seguita e capita dalla Pubblica Amministrazione. Non ci occuperemo solo di investimenti strutturali ma ci faremo promotori di un vero e proprio **Patto** che determini e regolamenti il dialogo dell'Amministrazione con la scuola per dare vita a un percorso civico con le associazioni di riferimento perché se **crece la scuola, cresce il territorio**.
- **perché la Cultura** deve connotare sempre più il senso sociale dei villasantesi, come intrattenimento ma anche come spazio comune di confronto, relazione e anche di crescita sociale e economica. Quindi Villa Camperio assumerà gradualmente i contorni di vera Casa della Cultura, la Biblioteca si renderà più fruibile, l'Astrolabio godrà dei benefici di una gestione appropriata. E terremo gli occhi bene aperti sul futuro del cinema Lux qualora lo stesso tenderà a rinascere in ambito culturale rendendoci disponibili ad un tavolo con il privato.

**AMBIENTE E VIVIBILITÀ**, non solo perché così si costruisce una Villasanta più bella, ma perché così si contribuisce a porre basi solide al futuro della nostra comunità. Sono proprio in questi ambiti che già adesso si sviluppano le maggiori occasioni di crescita competitiva anche delle comunità locali.

#### **Vogliamo una Villasanta più vivibile:**

- **perché il Parco di Monza**, con Expo 2015 acquisterà ancor più visibilità e valore divenendo sede pregiata di enti e federazioni. Villasanta va riqualificata come porta d'ingresso più comoda al Parco e, viceversa, il Parco diventerà la porta d'ingresso più comoda a una Villasanta di nuovo viva, produttiva e attrattiva.
- **perché la viabilità** cittadina torni a privilegiare, nell'ordine il pedone, poi il ciclista, poi l'automobilista, ben sapendo che preservare e, nel caso, aumentare le zone pedonali ma anche l'accesso ai servizi delle aree parchi gioco e relax equivale a dare qualità all'abitare.
- **perché possano partire grandi progetti** di riqualificazione e **risparmio energetico** del patrimonio immobiliare pubblico e privato;
- **perché l'acqua pubblica** diventi da problema a risorsa;
- **perché le nuove infrastrutture pubbliche** saranno solo quelle dei parchi e delle aree verdi, a misura di anziano, di bambino e di amico a quattro zampe.





# IL COMUNE DELLE IDEE PARTECIPATE

**Saremo un'Amministrazione che consentirà a ogni cittadino** di trovare la propria realizzazione nella **partecipazione** alla vita collettiva e nella costruzione del bene comune.

**Lo faremo con assemblee pubbliche** frequenti su ogni tema in calendario e riprenderemo in modo ancora più organico le pratiche sperimentate negli anni Novanta (Ecopolis, La Ghiringhella) promuovendo azioni di:

- **Co-determinazione**, intesa come stimolo alla presentazione di proposte da parte dei cittadini da sottoporre al Consiglio Comunale;
- **Co-progettazione**, quale forma di coinvolgimento dei cittadini nella progettazione di opere/attività pubbliche;
- **Co-gestione**, quale partecipazione di cittadini, singoli e/o associati, nella gestione di servizi e spazi pubblici sulla base del principio di sussidiarietà;

**Promuoveremo Consulte territoriali** di rappresentanza socio/economica.

**Affideremo una Delega assessorile all'Attuazione del programma** che misurerà con indicatori resi pubblici i risultati dell'azione di Governo del paese.

## UNA COMUNITÀ COESA

**All'interno di un sistema di welfare** già modello di eccellenza e funzionalità siamo pronti a:

- **supportare una gestione** ancora più efficace delle nuove fragilità;
- **consolidare i servizi** essenziali alla persona (anziani, disabili);
- **considerare il lavoro** come emergenza primaria della nostra comunità e come vera soluzione per il disagio e la solitudine sociale;
- **sostenere la famiglia**, valore rilevante non solo in ordine all'educazione, ma anche rispetto al calo demografico, al fisco, alla conciliazione dei tempi di vita, al lavoro stesso;
- **implementare l'inclusione degli stranieri** nel nostro tessuto sociale favorendo i processi di integrazione e le politiche di cittadinanza;
- **porre attenzione alle nuove esigenze** di aggregazione giovanile;
- **prevenire le necessità sanitarie della comunità** interagendo con i diversi attori del sistema sanitario (SSN/ASL/privati);

**Tutto questo in un'ottica di continuo scambio interculturale** e formativo tra Amministrazione, scuola, associazioni e cittadini.





# IL TERRITORIO E LA SUA ARMONIA

**I principi ambientali ed ecologici** guideranno la nostra politica del territorio: eco-sostenibilità, risparmio energetico, lotta agli sprechi (il territorio come risorsa scarsa e da preservare), vivibilità urbana.

**Siamo pronti a muoverci con i seguenti obiettivi**, eventualmente adeguando il Pgt (Piano di Governo del Territorio) alle nuove condizioni:

- **Stop al consumo di suolo libero:** l'occupazione del suolo è già al 75% e l'edificato è caratterizzato da ampie percentuali di inutilizzato, sia in campo produttivo che residenziale.
- **Viabilità:** privilegiare nell'ordine il pedone, poi il ciclista, poi l'automobilista.
- **Benessere equo e sostenibile:** migliorare le prestazioni economiche e ambientali del servizio raccolta rifiuti; piena attivazione PAES (Piano Azione Energia Sostenibile); campagna "Acqua del sindaco": bere bene dal rubinetto di casa e annaffiare orti e giardini con l'acqua di raccolta; implementazione delle fonti di energia sostenibile; l'illuminazione pubblica "intelligente".
- **Area Nord:** ci muoveremo per affermare con forza e rigore la salvaguardia della destinazione a "servizi per la comunità" dell'area e per realizzare le opere pubbliche previste dal progetto: la palestra, la riqualificazione della piazzetta di S.Alessandro, l'illuminazione dello svincolo per Arcore. Riapriremo un tavolo progettuale con il privato sulla base di una riduzione delle volumetrie edificabili.
- **Area Lombarda Petroli:** il piano Ecocity si è fermato al 2010, anno dello sversamento di idrocarburi della Lombarda Petroli nel Lambro con conseguente inchiesta giudiziaria e sequestro di una parte dell'area. L'area è oggi divisa tra due operatori e questo rende molto difficile il mantenimento del progetto originario che interessava tutto il comparto. Ci muoveremo per il completamento dell'opera di bonifica ambientale, a prescindere dallo sviluppo del progetto.





# I PARCHI DI VILLASANTA

**Con Expo 2015 e la riqualificazione della Villa Reale**, il Parco di Monza, il più grande parco cintato d'Europa e la sede del tempio mondiale della velocità, acquista visibilità e valore diventando sede pregiata di enti e federazioni. L'alibi del "non possiamo farci nulla tranne i parcheggi esterni" non regge più.

**Villasanta va riqualificata come porta d'ingresso più comoda** al Parco e, viceversa, il Parco diventerà la porta d'ingresso più comoda a una Villasanta di nuovo viva, produttiva e attrattiva.

**L'osmosi tra Villasanta e il Parco** è un obiettivo primario per il benessere ambientale e lo sviluppo socio economico del nostro paese. Ci impegneremo a:

- **sviluppare l'integrazione funzionale** e paesaggistica Villasanta-Parco (adesione al Consorzio Villa Reale e parco di Monza e coordinamento attività in comune; salvaguardia delle aree libere a ridosso del Parco e aumento della quota di verde importante nelle aree periferiche);
- **difendere, ampliare e valorizzare le aree** già a verde pubblico e/o non edificate (spazi dismessi all'uso sociale, riqualificazione delle frange di confine tra urbanizzato e rurale);
- **valorizzare la relazione con il parco** Valle del Lambro (progetti d'intesa);
- **valorizzare le aree agricole residue** (confronto con aziende agricole, progetti d'intesa sovracomunali);
- **conservazione e riscoperta delle memorie** del territorio (le rogge ma non solo).





# CRESCE LA SCUOLA, CRESCE IL TERRITORIO

**A Villasanta abbiamo 5 plessi**, 3 ordini di scuola, oltre 1500 studenti, circa 130 docenti in un unico Istituto. E' un patrimonio di eccellenza, di risorse e di idee che non può vivere di pura delega.

**La nostra Amministrazione** si farà parte attiva con due obiettivi in tempi brevi:

- **Patto per la Scuola:** per Villasanta una nuova strategia amministrativa capace di dialogare con la Scuola e con tutte le realtà associative che con essa interagiscono. Dovrà essere finalizzato a fare del nostro sistema scolastico, già d'eccellenza, uno dei perni su cui "tutta" la nostra comunità potrà crescere e costruire la sua identità.
- **Completamento della ristrutturazione** funzionale di tutti i plessi e adeguamento delle attrezzature scolastiche integrative.
- **CCR** - Consiglio Comunale dei ragazzi.

## PROGETTO CULTURALE

**Serve prendere coscienza di un bisogno:** quello di uno sviluppo sociale ed economico da progetti culturali strategici, armoniosi e di ampio respiro, non sporadici, e che generino, di conseguenza, nuove prospettive e nuovi valori urbani (non solo urbanistici).

**Villa Camperio deve diventare la vera Casa della Cultura**, attraverso una graduale riorganizzazione e armonizzazione degli spazi. Procederemo per la riqualificazione della Sala Congressi, la valorizzazione della Biblioteca e della sua fruibilità, la trasformazione del Fondo Camperio perché diventi anch'esso fruibile "a vista d'occhio" e fonte di aggregazione e di nuove proposte culturali; Giovani insieme (gestione Spazio studio).

**Faremo rivivere l'Astrolabio**, assegnandogli un nuovo ruolo e una nuova gestione, inseriti nel più complessivo e organico piano dell'offerta culturale.

**Ci faremo parte attiva** e attenta ai possibili progetti avanzati dalla proprietà in merito al Cinema Lux, se dovesse mantenerne un utilizzo in campo culturale.





# IL COMUNE FA SQUADRA

**La nostra Amministrazione sarà la prima "tifosa"** delle associazioni sportive che la rappresentano. Serve trasformare il rapporto Amministrazione/Associazioni da distributivo di servizi a servizio compartecipato.

## **Manutenzione al primo posto e occhi puntati su:**

- **Palazzetto dello sport:** adeguamento al decreto legislativo 81/08 e ristrutturazione spogliatoi.
- **Centro sportivo Castoldi:** potenziamento strutturale tramite partnership pubblico/privato (da subito: nuovi spogliatoi, interventi su pista atletica).
- **Il gioco dello sport:** riqualificazione spazi giochi nei giardini pubblici e area feste.
- **La scuola dello sport:** reintroduzione dell'attività motoria nelle scuole primarie e progetto sport alla secondaria.
- **La formazione:** promozione di corsi per dirigenti e volontari delle associazioni.

# COMMERCIO PROTETTO

Proveremo a diventare un'Amministrazione di vicinato per non lasciare soli i commercianti. Ci faremo portatori di un'azione di stimolo e di strategia nei loro confronti. Con quali obiettivi?

- **Spingere i commercianti a fare rete** per rendere più competitiva la loro presenza;
- **Progettare un percorso protetto** che dia continuità alla proposta commerciale del centro e funga da incentivo per la rete del nostro commercio;
- **Ottimizzare le sinergie** e il ruolo di capofila di Villasanta nel Distretto Corona del Parco.
- **Attivazione di servizi** e strutture che avvicinino il nostro sistema di vicinato ad un "Centro commerciale naturale"
- **Imposte comunali agevolate** per le nuove imprese/esercizi commerciali





# AGGIORNAMENTO AMMINISTRATIVO

**Attueremo un recupero di efficienza**, efficacia ed economicità dell'Amministrazione.

**Metteremo in forma un modello organizzativo** veloce e flessibile, anche a tutela degli effetti di modifiche legislative in continua evoluzione.

**Punteremo molto sull'ottimizzazione** e la razionalizzazione delle risorse monetarie, umane e strumentali da destinare coerentemente sugli obiettivi di programma:

- **Risorse umane:** rivisitazione degli assetti organizzativi per adeguarli all'evoluzione normativa, ma anche al nuovo contesto sociale esterno al "palazzo".
- **Risorse finanziarie:** razionalizzazione nell'utilizzo; una risorsa umana sarà dedicata alla ricerca delle nuove forme di finanziamento.
- **Risorse tecnologiche:** riassetto dei programmi gestionali e gestione delle informazioni per recupero efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa (anche nell'erogazione mirata dei servizi).
- **Riordino del servizio tributi** per una corretta applicazione delle nuove normative e di un utile e necessario affiancamento al cittadino contribuente (sportello fisico e informatico del cittadino).
- **Riassetto delle entrate tributarie**, con attività di recupero evasione ed elusione, con aumento della platea contributiva sia in termini di soggetti che di oggetti, con l'obiettivo del massimo contenimento di tariffe ed aliquote.





# CONCLUSIONI

**Questo programma è la sintesi** di un lavoro intenso, partecipato da tanti cittadini che hanno portato le loro idee, il loro contributo critico, la loro passione e soprattutto un grande amore per la città e la comunità.

**La partecipazione dei cittadini** sarà il nostro obiettivo più importante.

**Siamo certi** che si possa ben amministrare Villasanta solo se si è capaci di amarla.

**Siamo pronti ad amministrare Villasanta** per contribuire a costruire una bella città, dove sia bello vivere. E intendiamo farlo proprio costruendo un governo che viva della partecipazione di tutti i cittadini, la stimoli e non ne possa fare a meno.

