



## Riunione n. 11/2016 del 20 giugno 2016

### VERBALE

La Consulta di Sant'Alessandro si è riunita presso i locali del CAI, in via Leonardo da Vinci 68, il giorno 20/06/2016 alle ore 21:00, ha discusso e deliberato in merito ai seguenti punti all'**Ordine del Giorno**:

#### 1 - Area cani

- 1) Conoscenza del Marco Breglia, istruttore cinofilo abitante a Sant'Alessandro, indicato dal Comune quale esperto aree cani.

#### 2 - Controllo del Vicinato

- 1) Valutazioni sull'avanzamento dell'iniziativa
- 2) Prossime attività ed eventuale nuovo incontro pubblico

#### 3 - Villasanta Village

- 1) Confronto sulle novità inerenti le fidejussioni escusse dal Comune di Villasanta.

Presenti i seguenti membri:

- Bellinzona Stefano (Coordinatore)
- Immorlano Giovanni (Segretario)
- Bramati Nadia
- Lusetti Guido

Assenti i seguenti membri:

- Lomuscio Giuseppe
- Panzeri Valentina
- Sala Emanuela

Essendo presenti 4 membri su 7 la seduta è valida.

I lavori hanno inizio alle 21:10.

Si affrontano quindi i temi annunciati nell'Ordine del Giorno:

#### **1 – Area cani**

Bellinzona presenta brevemente ai componenti della consulta il sig. Marco Breglia istruttore cinofilo abitante a Sant'Alessandro, indicato quale esperto aree cani; viene considerato il regolamento dell'aree cani entrato in vigore recentemente. Vengono analizzati i punti del regolamento che, su suggerimento di Breglia, sarebbero migliorabili.

Quindi si prende in esame l'ipotesi di realizzare un'area cani nell'estremità ovest del Parco Sala (via Segantini), sulla quale Bellinzona e Breglia hanno già eseguito un sopralluogo. Breglia fornisce una serie di suggerimenti sulla base della sua esperienza quali: realizzazione di una bussola lastricata d'ingresso per questioni di sicurezza, altezza minima della recinzione, illuminazione notturna programmata a led con alimentazione a pannelli solari, utilizzo di prato artificiale che, seppur più costoso

come investimento iniziale, azzera i costi di manutenzione e massimizza igiene e comfort.

Si ritiene quindi che Breglia possa collaborare con la Consulta per interagire con l'amministrazione e con i tecnici comunali per quanto attiene la progettazione e la realizzazione dell'area cani di quartiere.

**2 - Associazione Controllo del Vicinato (CdV)**

Si considera l'ipotesi di organizzare la prossima riunione dedicata al Controllo di Vicinato aperta ai cittadini che hanno manifestato interesse e disponibilità a contribuire alla costituzione dei gruppi, salvo verifica che ci sia effettivamente un numero congruo di persone disponibili ad attivarsi.

I membri condividono la necessità di un'azione più incisiva al fine di concretizzare il lavoro finora svolto.

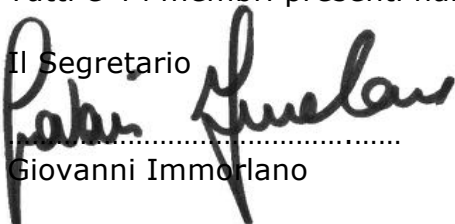
**3 - Villasanta Village**

Si commenta la notizia, giunta non proprio come un fulmine a ciel sereno per gli addetti ai lavori, del ricorso effettuato dalle Compagnie di Assicurazione Vittoria e Allianz in seguito all'escussione delle fideiussioni rilasciate dalla società Villasanta Village Srl (ora fallita) a corredo della convenzione stipulata con il Comune. Diversi incontri tra i tecnici e i periti potevano far sperare in una soluzione in tempi "normali" ma le Compagnie assicuratrici hanno notificato il ricorso allo scadere dei tempi previsti.

Questa situazione comporterà certamente alcune complicazioni: tempi più lunghi, spese legali a carico delle casse già magre del Comune e probabile transazione che significherà l'escussione di una cifra minore rispetto a quella originariamente garantita. Inoltre, altra negativa conseguenza, sarà complicato per il Comune iniziare a studiare il progetto della palestra senza avere la certezza della copertura finanziaria. Si condivide la necessità di mantenere alta l'attenzione sull'Area, richiedendo interventi e sollecitando l'Amministrazione Comunale e la Curatela Fallimentare alla manutenzione del cantiere e dell'area adiacente senza dimenticare che da diversi anni si fa riferimento ad interventi sulla piazza sempre rimandati prima perché previsti dalla Convenzione e poi subordinati all'incasso della polizza fideiussoria.

Alle ore 23.10, evasi tutti gli argomenti, la riunione è chiusa.

Tutti e 4 i membri presenti hanno partecipato all'intero svolgimento dei lavori.

Il Segretario  
  
 .....  
 Giovanni Immerlano

Il Coordinatore  
  
 .....  
 Stefano Bellinzona

I membri della Consulta

.....  
 Nadia Bramati

.....  
 Giuseppe Lomuscio - ASSENTE

.....  
 Guido Lusetti

.....  
 Valentina Panzeri - ASSENTE

.....  
 Emanuela Sala - ASSENTE