



COMUNE DI VILLASANTA

Provincia di Monza e Brianza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 56 del 30/09/2019

OGGETTO: ADOZIONE PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI IN SOTTOSUOLO (PUGSS)

L'anno **2019** addì **30** del mese di **Settembre** alle ore **21.00**, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco **ORNAGO Luca**, il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	Presente	N.	Cognome e nome	Presente
1	ORNAGO Luca	SI	12	FRIGERIO Roberto	SI
2	VARISCO Laura	SI	13	CASIRAGHI Massimo Maria	SI
3	FAGNANI Adele	SI	14	CILFONE Federico	SI
4	GARATTI Gabriella	NO	15	CAMBIAGHI Antonio	SI
5	SORMANI Carlo Alberto	SI	16	UBIALI Antonio	SI
6	BARBA Gianluca	SI	17	GANINO Nicola Pasquale	SI
7	GALLI Lorenzo	SI			
8	SALA Giulia	SI			
9	BESTETTI Patrizia	SI			
10	LINDNER Stefano	SI			
11	TORRI Nicolas Carlo	SI			
PRESENTI : 16			ASSENTI: 1		

E' presente l'Assessore Esterno COLOMBO Claudio.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa VOLPEZ Raffaella

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.



SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
Servizio Urbanistica / Edilizia Privata

COMUNE DI VILLASANTA
Provincia di Monza e Brianza

La discussione avvenuta in aula risulta dalla registrazione integrale della seduta come da supporto informatico agli atti.

Sono presenti in aula il Responsabile del Settore Urbanistica Arch. Davide Teruzzi, i Professionisti estensori Arch. Benedetti e il Arch. Terlizi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta deliberativa illustrata al Consiglio Comunale concernente l'oggetto "ADOZIONE PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI IN SOTTOSUOLO (PUGSS)";

Ritenuto di approvare la suddetta proposta dopo ampia discussione;

Dato atto che sulla deliberazione in oggetto è stato espresso il solo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 c. 1 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., allegato al presente atto, in quanto questo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Nominati i Consiglieri scrutatori nelle persone dei Sigg:Torri, Cambiaghi, Ubiali, che assistono il Presidente ai sensi dell'art.30 del vigente regolamento di Consiglio Comunale, nell'accertamento della regolarità della votazione;

Udite le dichiarazioni di Voto dei rispettivi Capigruppo Consiliari:

Sormani: dichiara il proprio voto favorevole
Casiraghi: dichiara il proprio voto di astensione
Cilfone: dichiara il proprio voto di astensione
Ganino: dichiara il proprio voto favorevole

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti: n. 16 Consiglieri (Assenti: Garatti) + Assessore Colombo
Favorevoli : n. 12
Contrari : n. =
Astenuti : n. 4 (Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ubiali)

DELIBERA

di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Infine, con separata votazione in forma palese per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti: n. 16 Consiglieri (Assenti: Garatti) + Assessore Colombo
Favorevoli : n. 12
Contrari : n. =
Astenuti : n. 4 (Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ubiali)

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
Il Consiglio Comunale termina alle ore 22.54.



SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
Servizio Urbanistica / Edilizia Privata

COMUNE DI VILLASANTA
Provincia di Monza e Brianza

OGGETTO: ADOZIONE PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI IN SOTTOSUOLO (PUGSS)

Assessorato competente : Urbanistica e assetto del territorio - Edilizia residenziale pubblica, economico-popolare e privata - Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) - Piano urbano della mobilità.

Assessore competente: Colombo Claudio

Settore: SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Responsabile di Settore: Davide Teruzzi

L'Assessore Colombo Claudio propone al Consiglio Comunale la proposta in oggetto specificando quanto segue:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che:

- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2019 e n. 16 del 04/03/2019 è stata approvata, ai sensi della L.R. n. 12/2005, la variante generale del Piano di Governo del Territorio del Comune di Villasanta divenuta efficace a seguito della pubblicazione sul BURL serie avvisi e concorsi n. 27 del 03/07/2019;
- la L.R. 26/2003 stabilisce che i comuni provvedono alla redazione del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS) secondo le indicazioni del Regolamento Regionale n. 6/2010;
- l'art. 9 comma 8 della sopra citata L.R. n. 12/2005 stabilisce che il *"Il piano dei servizi è integrato, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo, con le disposizioni del piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS), di cui all'articolo 38 della L.R. 12 dicembre 2003, n. 26 (Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche)"*;
- la L.R. n. 7/2012 stabilisce che il PUGSS quale specificazione settoriale che integra il Piano dei Servizi venga adottato e approvato secondo le indicazioni della L.R. 12/2005;

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 03/11/2015 è stato dato avvio al procedimento per la redazione del PUGSS e della verifica di assoggettabilità a VAS nonché individuate l'autorità procedente e competente del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS;
- l'avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del PUGSS e della verifica di assoggettabilità a VAS è stato pubblicato sul sito regionale SIVAS, sul giornale "Il Cittadino" del 05/12/2015 e all'albo pretorio informatico comunale;
- con determinazione n. 562 del 29/12/2015 è stato affidato l'incarico per la redazione del PUGSS;

CONSIDERATO che la redazione del PUGSS ha comportato:

- il necessario reperimento delle cartografie in possesso degli Enti gestori al fine della mappatura;
- l'adeguamento della base cartografica al DB topografico realizzato nell'anno 2017 per il Comune di Villasanta;
- l'adeguamento alla variante del PGT adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 21/09/2018 ed approvata con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2019 e n. 16 del 04/03/2019;

PRESO ATTO che la procedura di verifica di assoggettabilità di VAS si è svolta come segue:

- pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del PUGSS e della verifica di assoggettabilità a VAS sul sito regionale SIVAS, sul giornale "Il Cittadino del 05/12/2015 e all'albo pretorio informatico comunale;
- comunicazione dell'avvio del procedimento di cui sopra ai soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati e agli enti individuati con nota registrata al protocollo comunale n. 23268 del 11/12/2015;
- presa d'atto del Rapporto preliminare della proposta del PUGSS con deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 11/09/2018;
- pubblicazione avviso e deposito del Rapporto preliminare per 30 giorni, sul sito regionale SIVAS all'albo pretorio e sito internet istituzionale nonché convocazione della conferenza di verifica di assoggettabilità a VAS con note registrate al protocollo comunale n. 22217 e 22218 del 05/10/2018;
- svolgimento della conferenza di assoggettabilità a VAS in data 05/11/2018 presso la sede comunale;
- redazione del verbale e valutazione dei pareri pervenuti entro il termine del 04/11/2018;
- Emissione del Provvedimento di non assoggettabilità del PUGSS alla procedura di VAS registrato al protocollo comunale n. 9903 del 23/04/2019;
- Informazione circa la decisione di non assoggettabilità a Vas del PUGSS emessa con nota registrata al protocollo comunale n. 9904 del 23/04/2019 e pubblicazione sul sito regionale SIVAS;

RICHIAMATI i pareri pervenuti dagli Enti e di seguito riportati:

n	Data arrivo	n. proto collo	Mittente	Descrizione sintetica
1	25/20/2018	23726	Enel Distribuzione	Parere favorevole
2	31/10/2018	24238	Provincia di Monza e Brianza	Contributo con cui si condividono gli obiettivi con raccomandazioni di carattere operativo in sede di realizzazione degli interventi
3	02/11/2018	24269	ATO	Richiamo al rispetto dei contenuti della convenzione per la gestione del Servizio Idrico Integrato approvata nella Conferenza dei Comuni del 16/10/2016
4	05/11/2018	24327	ATS	Presa atto che la proposta non ha ricadute per l'ambiente e raccomandazioni di carattere operativo
5	05/11/2018	24356	Parco Regionale della Valle del Lambro	Parere favorevole alla non assoggettabilità a VAS

6	26/10/2018	23862	Arpa Lombardia Dipartimenti di Milano e Monza e Brianza	Dalla disamina dei contenuti del Rapporto Preliminare riferiti al PUGSS, si ritiene che la variante non comporti effetti significativi sull'ambiente, e che pertanto i problemi ambientali connessi agli interventi indicati nel piano fanno riferimento soprattutto alle fasi di cantiere necessarie alle opere di alloggiamento e gestione dei diversi servizi, per le quali è necessario orientarsi ad una ottimizzazione del piano degli interventi di cui al Regolamento Regionale 15 febbraio 2010, n. 6, da considerare nella redazione del PUGSS, nonché al miglioramento delle modalità e delle tecniche di scavo e al contenimento di tutti gli impatti ambientali connessi (rumore, inquinamento atmosferico, produzione rifiuti, ecc). In tal senso, nel RP sono state correttamente considerate misure di mitigazione dei potenziali impatti e sono state indicate idonee soluzioni alternative per lo sviluppo e l'implementazione dei sottoservizi.
---	------------	-------	---	--

DATO ATTO che il PUGSS è stato redatto nel rispetto della vigente normativa di riferimento e si è tenuto conto dei pareri pervenuti e per quanto attiene le osservazioni di ARPA si evidenzia inoltre, come indicato in relazione, che:

- la quantificazione e il monitoraggio dei dati riferiti alle perdite di rete del sistema distributivo di acqua destinata al consumo umano è in capo all'ente gestore Brianza Acque, al fine che lo stesso ente possa intervenire con adeguati interventi per contenere le perdite della risorsa, come previsto dall'art. 98 del d.lgs. 152/2006. Poiché Brianza Acque Srl è il gestore dell'acquedotto comunale dal 2 gennaio 2018, i dati riferiti alle analisi di perdite per gli anni 2014 e 2016 messi a disposizione dall'ente gestore non sono riportati per il comune di Villasanta. Per quanto riportato all'interno del Rapporto informativo annuale 2017 dell'ente gestore, si riscontra come la percentuale di perdita idrica complessiva della rete gestita da Brianza Acque calcolata su Modello ARERA risulta pari al 23,9% per l'anno 2016 e 22,7% per l'anno 2017.
- In merito al sistema fognario, fermo restando che l'intervento di separazione delle reti fognarie e la conseguente progressiva eliminazione delle acque miste provenienti da tratti di fognatura comunale non ancora separate, che limitano la funzionalità degli impianti di depurazione, identifica un obiettivo da applicarsi per legge, è possibile desumere dalla planimetria dei tracciati fornita dall'ente gestore in formato vettoriale una estensione dei tratti relativi alla separazione della rete pari a 986 m, pari a poco meno del 3% dell'intera rete fognaria comunale. Gli stessi sono indicati con apposito simbolo grafico all'interno della Tav. 2 "Carta della rete fognaria" del PUGSS.
- i contenuti e le disposizioni del Programma di Tutela e Uso delle Acque (PTUA) di Regione Lombardia, tra le quali si evidenziano, a titolo esemplificativo, le norme relative alla riduzione delle portate meteoriche recapitate in rete fognaria, potranno trovare opportuna collocazione all'interno del Documento di rischio idraulico da redigersi ai sensi del Regolamento Regionale 7/2017 a cura del gestore del Servizio idrico integrato.
- la vigente Variante al PGT approvata nel 2019 riporta correttamente l'indicazione cartografica delle reti (elettrdotto, oleodotto, gas) e la definizione normativa delle relative distanze e fasce di rispetto.

- con riferimento all'inquinamento luminoso, tali aspetti verranno disciplinati dallo strumento deputato (Piano Regolatore di Illuminazione Comunale – PRIC), il quale conterrà tutte le informazioni necessarie previste dalla normativa regionale vigente.

VISTA la documentazione costituente il PUGSS, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di seguito elencata:

- Rapporto preliminare verifica assoggettabilità a VAS
- Provvedimento di non assoggettabilità del PUGSS alla procedura di VAS registrato al protocollo comunale n. 9903 del 23/04/2019;
- Relazione tecnica PUGSS;
- Regolamento comunale per l'organizzazione dei servizi a rete nel sottosuolo e per la manomissione del suolo pubblico ed allegati al regolamento comunale;
- tav. 1. Carta della rete acquedottistica 1:5.000
- tav. 2. Carta della rete fognaria 1:5.000
- tav. 3. Carta della rete elettrica 1:5.000
- tav. 4. Carta della rete di distribuzione del gas 1:5.000
- tav. 5. Carta della rete oleodotto 1:5.000
- tav. 6. Carta della rete delle telecomunicazioni 1:5.000
- tav. 7. Carta delle criticità del sistema viabilistico con scenario di infrastrutturazione 1:5.000

RITENUTO pertanto necessario alla luce di quanto sopra esposto di adottare il Piano Urbano Generale dei Servizi in Sottosuolo costituito dalla sopra citata documentazione quale piano di settore integrativo del Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio;

DATO ATTO che l'argomento con la relativa documentazione è stato illustrato alla Commissione del Territorio in data 19/09/2019;

VISTI:

- la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- Il D.lgs n. 267/00;
- il D.lgs 152/2006;
- la Direttiva 2001/42/CE;
- la DGR IX/3836 del 25/07/2012 e s.m.i.;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione in oggetto è stato espresso il solo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 c. 1 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., allegato al presente atto in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

PROPONE

1) di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di ADOTTARE , ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la seguente documentazione allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

- Rapporto preliminare verifica assoggettabilità a VAS
- Provvedimento di non assoggettabilità del PUGSS alla procedura di VAS registrato al protocollo comunale n. 9903 del 23/04/2019;
- Relazione tecnica PUGSS;

- Regolamento comunale per l'organizzazione dei servizi a rete nel sottosuolo e per la manomissione del suolo pubblico ed allegati al regolamento comunale;
- tav. 1. Carta della rete acquedottistica 1:5.000
- tav. 2. Carta della rete fognaria 1:5.000
- tav. 3. Carta della rete elettrica 1:5.000
- tav. 4. Carta della rete di distribuzione del gas 1:5.000
- tav. 5. Carta della rete oleodotto 1:5.000
- tav. 6. Carta della rete delle telecomunicazioni 1:5.000
- tav. 7. Carta delle criticità del sistema viabilistico con scenario di infrastrutturazione 1:5.000

3) di DARE mandato al Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio per:

- procedere, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, alla pubblicazione e deposito della proposta di adozione del PUGSS quale piano di settore integrativo del Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio, sul BURL, albo pretorio e quotidiano o periodico a diffusione locale compresa la pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;
- trasmettere gli atti adottati alla Provincia di Monza e Brianza e al Parco Regionale della Valle del Lambro per la valutazione di compatibilità con i piani sovraordinati;
- richiedere il parere di ARPA e ATS ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005

4) Di dichiarare la presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al fine di procedere tempestivamente agli adempimenti conseguenti.

Allegati:

- Rapporto preliminare verifica assoggettabilità a VAS
- Provvedimento di non assoggettabilità del PUGSS alla procedura di VAS registrato al protocollo comunale n. 9903 del 23/04/2019;
- Relazione tecnica PUGSS;
- Regolamento comunale per l'organizzazione dei servizi a rete nel sottosuolo e per la manomissione del suolo pubblico ed allegati al regolamento comunale;
- tav. 1. Carta della rete acquedottistica 1:5.000
- tav. 2. Carta della rete fognaria 1:5.000
- tav. 3. Carta della rete elettrica 1:5.000
- tav. 4. Carta della rete di distribuzione del gas 1:5.000
- tav. 5. Carta della rete oleodotto 1:5.000
- tav. 6. Carta della rete delle telecomunicazioni 1:5.000
- tav. 7. Carta delle criticità del sistema viabilistico con scenario di infrastrutturazione 1:5.000



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 59**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica / Edilizia Privata**

Oggetto: **ADOZIONE PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI IN SOTTOSUOLO (PUGSS)**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica / Edilizia Privata)

Ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. sulla proposta di deliberazione in oggetto in ordine alla regolarità tecnica esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole dando atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data 23/09/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Davide Teruzzi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere: -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 24/09/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Presidente del Consiglio
ORNAGO Luca

Il Segretario Generale
Dr.ssa VOLPEZ Raffaella

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio del comune il :

09/10/2019

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Vice Segretario Generale
Dr.ssa Castoldi Laura

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 comma 3, del D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 n. 267.

Villasanta, li _____

Il Vice Segretario Generale
Dr. ssa Castoldi Laura