



# TRIBUTI COMUNALI 2020

## TARI – Tassa sui rifiuti

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 14/07/2020 ha confermato le Tariffe TARI per l'anno 2020.

Ai sensi dell'art. 25 del vigente regolamento TARI, tenuto conto delle agevolazioni tariffarie previste a tutela delle utenze per emergenza COVID-19 di cui alla deliberazione 158/2020/R/RIF di ARERA, sono state previste specifiche riduzioni della quota variabile della tariffa relativamente alle utenze non domestiche.

- Scadenze**
- 16 ottobre 2020 (prima rata o unica soluzione)
  - 16 aprile 2021

## IMU - Imposta Municipale Propria

Il versamento è **da effettuare** utilizzando le aliquote stabilite per l'anno 2020 con deliberazione del C.C. n. 29 del 14/07/2020:

- **6,00 per mille** abitazione principale e relative pertinenze **solo per categorie catastali A/1, A/8 e A/9** con detrazione pari ad Euro 200,00 rapportata a percentuale e mesi di possesso
- **10,6 per mille** seconde case, immobili non considerati di pertinenza dell'abitazione principale, immobili accatastati nelle cat. A10 e categorie D, aree fabbricabili
- **9,00 per mille** immobili accatastati nelle categorie B-C1-C3-C4-C5 e terreni agricoli
- **9,00 per mille** unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale
- **2,5 per mille** immobili beni merce
- **10,6 per mille** altri immobili ricompresi nelle categorie catastali oggetto di imposizione non incluse nelle sopra indicate classificazioni

Per l'anno 2020 viene confermata l'agevolazione Statale per gli immobili dati in uso gratuito ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale (informazioni sul sito web del Comune: [www.comune.villasanta.mb.it](http://www.comune.villasanta.mb.it)).

**Scadenze:**

- **16 giugno 2020** – acconto pari al 50% (**31 ottobre 2020** senza sanzioni con attestazione, limitatamente ai contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche per emergenza Covid-19)
- **16 dicembre 2020** – Saldo

## AVVISO

Il Comune provvederà all'invio di avvisi di pagamento con annessi modelli F24 precompilati relativamente alla Tari entro la scadenza del 16 ottobre 2020.

In riferimento all'IMU, i modelli F24 sono già stati inviati ai contribuenti residenti, precisando che i modelli F24 inviati sono stati compilati utilizzando gli importi versati dai contribuenti nell'anno precedente. In caso di variazioni intervenute nella situazione IMU negli anni 2019-2020 il contribuente **NON** dovrà utilizzare i bollettini inviati, ma dovrà procedere all'effettuazione di un nuovo calcolo, utilizzando il Programma Riscotel-Calcolo IMU, link <https://www.riscotel.it/calcoloimu/>

L'ufficio tributi è disponibile per il servizio di calcolo IMU previo appuntamento tramite email all'indirizzo [appuntamento.tributi@comune.villasanta.mb.it](mailto:appuntamento.tributi@comune.villasanta.mb.it), oppure tramite telefono ai seguenti numeri: 039/23754.210-212-298 .

L'ASSESSORE AL BILANCIO,  
TRIBUTI E PATRIMONIO  
(Stefano Lindner)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO-FINANZIARIO  
(Mario Arosio)