



Class. 06.01.0

Fasc. 12/2024

**OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE GENERALE AL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO,
DELLE VARIANTI AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE
PARERE MOTIVATO PER L'ADOZIONE**

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS in collaborazione con l'Autorità procedente

VISTI:

- la Parte II del D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 “Norme in materia Ambientale” e successive modificazioni ed integrazioni, recante indicazioni e “Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)”;
- la L.R. della Lombardia 11 marzo 2005 n° 12 “Legge per il Governo del territorio” e successive modificazioni e integrazioni che fornisce, tra l'altro, indicazioni sulla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi;
- la DGR VIII/6420 della Regione Lombardia del 27 dicembre 2007 “Determinazione delle Procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi -VAS”, pubblicata sul BURL 2° Supplemento Straordinario del 24 gennaio 2008, che individua e precisa le fasi metodologiche procedurali per la Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi e ne specifica il percorso di partecipazione integrato;
- la citata DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 che modifica, integrando, quanto stabilito nell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005 relativamente all'avvio di procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) disponendo che l'avvio del processo di VAS deve essere effettuato in modo concomitante e con specifica indicazione nell'avvio del procedimento di formazione del Piano stesso;
- la DGR VIII/10971 del 30 dicembre 2009 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli” pubblicata sul BURL 5° Serie Ordinaria del 01 febbraio 2010 che recepisce le disposizioni di cui al D. Lgs. summenzionato, modificando ed integrando i modelli procedurali precedenti, senza peraltro, modificare l'impianto normativo preesistente;
- la DGR IX/761 del 10 novembre 2010 “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; DCR n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle DDGR 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971”;
- l'art.13 della Legge Regionale 13 marzo 2012, n. 4 “Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico - edilizia” pubblicata sul BURL n.11 del 16 marzo 2012 modifica l'art. 4 della L.R 12/05 relativo alla Valutazione Ambientale dei piani prevedendo l'obbligo di verifica di assoggettabilità a VAS anche per le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT;

PRESO ATTO che:

- in data 06/03/2023 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2023 è stato dato avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante generale al Piano di Governo del territorio, redazione del Nuovo Documento di piano, delle Varianti



Comune di VILLASANTA

Piazza Martiri della Libertà, 7 – 20852 VILLASANTA

Tel. 039.23754.1

PEC: protocollo@pec.comune.villasanta.mb.it

Sito istituzionale: www.comune.villasanta.mb.it

al Piano dei servizi e Piano delle regole e sono stati individuati l'Autorità procedente e competente per la VAS, i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico;

- sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:
 - è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento VAS agli enti territorialmente interessati, ai soggetti competenti in materia ambientale (Protocollo N. 6893 del 22/03/2023);
 - è stato pubblicato un apposito avviso dell'avvenuto avvio del procedimento VAS sul sito web istituzionale, all'Albo Pretorio e sul sito web regionale SIVAS e sul giornale "Il Corriere della Sera" in data 22/03/2023;
 - in occasione delle Conferenze di valutazione oltre ad inviare specifici inviti ai soggetti interessati, si è provveduto a pubblicizzare sul sito web istituzionale e all'albo Pretorio la convocazione e la documentazione disponibile;
 - ogni documento significativo per il processo VAS è stato depositato presso gli uffici del Comune, sul sito internet web e sul sito web regionale SIVAS;
- in data 13/10/2023 si è provveduto alla messa a disposizione sul sito regionale SIVAS, sul sito web comunale e presso gli uffici comunali, il Documento di scoping;
- in data 13/11/2023 si è tenuta la prima conferenza di valutazione al cui verbale si rimanda per gli esiti della stessa e per i pareri pervenuti;
- in data 24/11/2023 sono stati messi a disposizione sul sito regionale SIVAS, sul sito web comunale e presso gli uffici comunali, la proposta di Nuovo PGT, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica, provvedendo altresì alla comunicazione ai soggetti ed enti competenti in materia ambientale ed interessati all'iter decisionale della data relativa alla conferenza di valutazione convocata, ai fini delle valutazioni ed acquisizione dei pareri, suggerimenti ed osservazioni al riguardo da rendersi entro il 08/01/2024 (Protocollo N. 27450 del 24/11/2023);
- in data 24/11/2023 è stata trasmessa alla Provincia e al Parco Valle del Lambro la documentazione per lo screening di incidenza per la richiesta di relativo parere di competenza (Protocollo N. 27487 del 24/11/2023);
- in data 10/01/2024 si è tenuta la seconda conferenza di valutazione al cui verbale si rimanda per gli esiti della stessa e per i pareri pervenuti;

VISTO lo Screening di incidenza positivo emesso dalla Provincia in qualità di Autorità competente per la VInCA, pervenuto in data 18/01/2024 (Protocollo N. 1504) ai cui esiti si rimanda;

RILEVATO che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente la Variante generale al Piano di Governo del territorio, redazione del Nuovo Documento di piano, delle Varianti al Piano dei servizi e Piano delle regole è stato adeguatamente valutato in sede di Rapporto Ambientale,

VALUTATI gli effetti prodotti dal PGT sull'ambiente;

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

VISTI i verbali della Conferenza di Valutazione per tutto quanto esposto;

La sottoscritta Geom. Marika Turati individuata quale Autorità Competente per la VAS



ESPRIME

ai sensi degli artt. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 **parere POSITIVO** circa la compatibilità ambientale della Variante generale al Piano di Governo del territorio, redazione del Nuovo Documento di piano, delle Varianti al Piano dei servizi e Piano delle regole, assumendo le prescrizioni degli Enti Territoriali e dei soggetti competenti in materia ambientale;

DISPONE INOLTRE

- 1) la trasmissione del presente parere all'Autorità procedente per l'invio ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati nonché per darne avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale sul sito internet regionale dedicato ai procedimenti VAS (SIVAS);
- 2) di demandare all'Autorità procedente l'eventuale aggiornamento della proposta di Variante generale al Piano di Governo del territorio, redazione del Nuovo Documento di piano, delle Varianti al Piano dei servizi e Piano delle regole, alla luce delle prescrizioni contenute nei contributi degli enti territoriali e dei soggetti competenti in materia ambientale.

Villasanta, 19/01/2024

L'Autorità Competente per la VAS
Geom. Marika Turati
Documento firmato digitalmente

L'Autorità Procedente per la VAS
Arch. Davide Teruzzi
documento firmato digitalmente