



COMUNE DI VILLASANTA

Provincia di Monza e Brianza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 del 27/05/2024

OGGETTO: VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

L'anno 2024 addì 27 del mese di Maggio alle ore 18.00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge, dallo Statuto e dal Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli Organi Istituzionali in modalità videoconferenza approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 28/03/2022, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco ORNAGO Luca, il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	Presente	N.	Cognome e nome	Presente
1	ORNAGO Luca	SI	10	LINDNER Stefano	SI
2	VARISCO Laura	SI	11	PIZZABALLA Luigi Paolo	SI
3	FAGNANI Adele	SI	12	CASIRAGHI Massimo Maria	SI
4	GARATTI Gabriella	SI	13	UBIALI Antonio	SI
5	SORMANI Carlo Alberto	SI	14	CILFONE Federico	SI
6	BARBA Gianluca	SI	15	CAMBIAGHI Antonio	SI
7	GALLI Lorenzo	SI	16	GANINO Nicola Pasquale	NO
8	SALA Giulia	NO	17	FRIGERIO Roberto	SI
9	BESTETTI Patrizia	SI			
PRESENTI: 15			ASSENTI: 2		

Partecipa il Segretario Generale Dr.ssa ITALIANO Giovanna.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.



COMUNE DI VILLASANTA
Provincia di Monza e Brianza

La discussione avvenuta in aula risulta dalla registrazione integrale della seduta come da supporto informatico agli atti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta deliberativa illustrata al Consiglio Comunale dall'Assessore **Sormani Carlo Alberto** concernente l'oggetto "VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA";

Ritenuto di approvare la suddetta proposta dopo ampia discussione;

Dato atto che sulla deliberazione in oggetto è stato espresso il solo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 c. 1 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., allegato al presente atto, in quanto questo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Nominati i Consiglieri scrutatori nelle persone dei Sigg: Galli, Bestetti e Frigerio che assistono il Presidente ai sensi dell'art.30 del vigente regolamento di Consiglio Comunale, nell'accertamento della regolarità della votazione;

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Ubiali, il quale per motivazioni relative alla ragione dell'urgenza, apre una questione pregiudiziale amministrativa per chiedere al Consiglio Comunale l'annullamento della proposta di deliberazione in oggetto;

Il Segretario Generale chiarisce le modalità di valutazione dei presupposti di urgenza e di improrogabilità previsti dall'art. 38 c. 5 del D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

Uditi successivamente, come da registrazione integrale della seduta tramite supporto informatico agli atti, gli interventi dell'Assessore Sormani e del Consigliere Cambiaghi;

Il Sindaco Presidente pone in votazione la questione pregiudiziale di cui sopra;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto CONTRARIO

Ubiali: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Frigerio in sostituzione del Capogruppo Ganino: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Con voti:

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ganino)

Favorevoli n. 5 (Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Frigerio)

Contrari n. 10

Astenuti n. =

espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Di respingere la questione pregiudiziale in merito alle ragioni di urgenza dell'argomento in oggetto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

A seguito delle dichiarazioni di voto e degli interventi dei vari Consiglieri Comunali come da registrazione integrale della seduta tramite supporto informatico agli atti, i Consiglieri: Ubiali, Casiraghi, Cilfone e Cambiaghi, appartenenti al Gruppo "Villasanta Civica" e il Consigliere Frigerio appartenente al "Gruppo Misto Villasanta" manifestano la volontà di abbandonare l'aula.

Alle ore 19.55 escono dall'aula i Consiglieri Comunali: Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi e Frigerio. Presenti in aula: 10 Consiglieri Comunali.

Si procede alla discussione e successiva votazione di ogni singola osservazione e controdeduzioni delle stesse al fine della votazione di: accoglimento, parziale accoglimento o non accoglimento espressa in forma palese per alzata di mano nell'ordine indicato:

- Documento di schedatura delle osservazioni **ANTE DEPOSITO** e controdeduzioni delle stesse;
- Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **PRIVATI** e controdeduzioni delle stesse;
- Documento di schedatura delle osservazioni del **SUE del Settore Sviluppo del Territorio** e controdeduzioni delle stesse;
- Documento di schedatura dei pareri degli **Enti ARPA, PARCO VALLE LAMBRO, ATS** e controdeduzioni delle stesse;
- Documento di schedatura del parere della **PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA** e controdeduzione dello stesso.

Le votazioni sulle proposte di controdeduzioni alle osservazioni danno il seguente esito:

- **N. 3 Osservazioni ANTI DEPOSITO:**

Osservazione n. 0.0 protocollo n. 27763 del 28/11/2023

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 0.0 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni **ante deposito** e controdeduzioni delle stesse;

Osservazione n. 0.1 protocollo n. 2109 del 26/01/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 0.1 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni **ante deposito** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 0.2 protocollo n. 1946 del 25/01/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 0.2 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni **ante deposito** e controdeduzioni delle stesse";

• **N. 36 Osservazioni derivanti da PRIVATI:**

Osservazione n. 1 protocollo n. 3656 del 12/02/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 1 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 2 protocollo n. 4651 del 26/02/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 2 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 3 protocollo n. 6059 del 11/03/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 3 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 4 protocollo n. 6060 del 11/03/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 4 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 5 protocollo n. 6061 del 11/03/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 5 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 6 protocollo n. 6062 del 11/03/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 6 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Alle ore 20.20 esce dall'aula l'Assessore Varisco: presenti n. 9 Consiglieri.

Osservazione n. 7 protocollo n. 6064 del 11/03/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 7 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 8 protocollo n. 6283 del 12/03/2024

Vista la proposta di parzialmente accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 8 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Alle ore 20.39 entra in aula l'Assessore Varisco: presenti n. 10 Consiglieri.

Osservazione n. 9 protocollo n. 7117 del 22/03/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 9 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 10 protocollo n. 7230 del 25/03/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 10 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 11 protocollo n. 7252 del 25/03/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 11 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 12 protocollo n.7659 del 29/03/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 12 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 13 protocollo n. 7691 del 29/03/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 13 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 14 protocollo n. 7764 del 29/03/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 14 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 15 protocollo n. 7796 del 29/03/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 15 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 16 protocollo n. 7863 del 02/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 16 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 17 protocollo n. 7941 del 02/04/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 17 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivante da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 18 protocollo n. 7953 del 02/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 10 Consiglieri (Assenti: Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 10

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 18 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Alle ore 20.39 esce dall'aula l'Assessore Varisco. Presenti in aula 9 Consiglieri.

Osservazione n. 19 protocollo n. 7966 del 02/04/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 19 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Alle ore 20.50 il Sindaco Presidente sospende la seduta per una breve pausa. I lavori riprendono alle ore 21.09: presenti 9 Consiglieri.

Si prosegue con la discussione e votazione di ogni singola osservazione e controdeduzioni delle stesse e alla successiva votazione delle medesime con votazione di: accoglimento, parziale accoglimento o non accoglimento espressa in forma palese per alzata di mano;

Osservazione n. 20 protocollo n. 8017 del 03/04/2024

Vista la proposta di parzialmente accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 20 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 21 protocollo n. 8218 del 05/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 21 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 22 protocollo n. 8252 del 05/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 22 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse".

Osservazione n. 23 protocollo n. 8285 del 05/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa:

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 23 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 24 protocollo n. 8287 del 05/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 24 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 25 protocollo n. 8319 del 08/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 25 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 26 protocollo n. 8320 del 08/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 26 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 27 protocollo n. 8321 del 08/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 27 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 28 protocollo n. 8322 del 08/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 28 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 29 protocollo n. 8324 del 08/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa:

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 29 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 30 protocollo n. 8325 del 08/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 30 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 31 protocollo n. 8371 del 08/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 31 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 32 protocollo n. 8409 del 08/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa:

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 32 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 33 protocollo n. 8415 del 08/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 33 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 34 protocollo n. 8482 del 09/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 34 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 35 protocollo n. 8483 del 09/04/2024

Vista la proposta di parziale accoglimento della stessa;

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 35 è **parzialmente accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 36 protocollo n. 8752 del 11/04/2024

Vista la proposta di non accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 36 è **non accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni derivanti da **privati** e controdeduzioni delle stesse";

• **N. 1 Osservazione del SUE del Settore Sviluppo del Territorio:**

Osservazione n. 1 (+ osservazioni rettifiche per errore materiale del SUE del 09/04/2024)

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 1 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura delle osservazioni **del SUE del settore Sviluppo del Territorio** e controdeduzioni delle stesse";

- **N. 3 Osservazioni pareri degli Enti ARPA, PARCO VALLE LAMBRO, ATS**

Osservazione n. 1 protocollo n. 3985 del 16/02/2024 (ARPA)

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 1 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura dei pareri degli **Enti ARPA, PARCO VALLE LAMBRO, ATS** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 2 protocollo n. 8368 del 08/04/2024 (PARCO VALLE LAMBRO)

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 1 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura dei pareri degli **Enti ARPA, PARCO VALLE LAMBRO, ATS** e controdeduzioni delle stesse";

Osservazione n. 3 protocollo n. 11214 del 08/05/2024 (ATS)

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 3 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura dei pareri degli **Enti ARPA, PARCO VALLE LAMBRO, ATS** e controdeduzioni delle stesse";

• **N. 1 Osservazione della Provincia di Monza e Brianza:**

Osservazione n. 1 protocollo n. 12144 del 16/05/2024

Vista la proposta di accoglimento della stessa

Udite le dichiarazioni di voto dei Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

L'osservazione n. 1 è **accolta** per le motivazioni e secondo quanto riportato nell'allegato "Documento di schedatura del parere della **Provincia di Monza e Brianza** e controdeduzione dello stesso";

Successivamente il Sindaco Presidente procede a mettere in votazione la proposta di delibera avente ad oggetto: "VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA";

Udite le dichiarazioni di voto dei rispettivi Capigruppo Consiliari:

Barba: dichiara il proprio voto FAVOREVOLE

Ubiali: Assente

Ganino: Assente

Con voti:

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1. **di approvare** la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Infine, con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti n. 9 Consiglieri (Assenti: Varisco, Sala, Ubiali, Casiraghi, Cilfone, Cambiaghi, Ganino, Frigerio)

Favorevoli n. 9

Contrari n. =

Astenuti n. =

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI VILLASANTA
Provincia di Monza e Brianza

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
Servizio Urbanistica / Edilizia Privata

OGGETTO: VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

Assessorato competente: Urbanistica e assetto del territorio - Edilizia residenziale pubblica, economico-popolare e privata - Sportello Unico Attivita' Produttive (SUAP) - Piano urbano della mobilità.

Assessore competente: Sormani Carlo Alberto

Settore: SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Responsabile di Settore: Davide Teruzzi

L'Assessore Sormani Carlo Alberto propone al Consiglio Comunale la proposta in oggetto specificando quanto segue:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che il Comune di Villasanta è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2019 e n. 16 del 04/03/2019 ed efficace dal 03/07/2019 data di pubblicazione sul B.U.R.L. serie inserzioni e concorsi n. 27 del 03/07/2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2024, avente per oggetto "ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014 – NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA" con la quale sono stati adottati gli atti costituenti la variante al PGT comprensiva della documentazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

DATO ATTO che, successivamente all'adozione, secondo l'iter procedurale di VAS e dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., si è proceduto:

1. al deposito di tutti gli atti costituenti la variante unitamente alla sopra citata deliberazione di Consiglio Comunale n.3/2024, presso la Segreteria Comunale, in libera visione al pubblico, per un periodo continuativo di trenta giorni, a decorrere dal 08/02/2024 e sino al 08/03/2024 compreso, affinché nei trenta giorni successivi chiunque potesse presentare osservazioni;

2. alla pubblicazione di tutti gli atti sopra citati nel sito web regionale SIVAS e nel sito web comunale www.comune.villasanta.mb.it/sezione Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio/Atti di governo del territorio e loro varianti/ Variante al PGT 2023 in adeguamento alla L.R. 31/2014;
3. a rendere noto il deposito e la pubblicazione degli atti di cui sopra tramite AVVISO DI ADOZIONE, PUBBLICAZIONE, MESSA A DISPOSIZIONE E DEPOSITO DEGLI ATTI E RELATIVI ALLEGATI RELATIVI ALLA VARIANTE AL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014, UNITAMENTE AL PARERE MOTIVATO che è stato pubblicato:
 - all’Albo Pretorio informatico comunale in data 07/02/2024;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia serie Avvisi e Concorsi n. 6 del 07/02/2024;
 - su un giornale a diffusione locale – “Il Corriere della Sera” del 07/02/2024;
 - nel sito web regionale SIVAS;
 - nel sito web comunale www.comune.villasanta.mb.it/sezione Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio/Atti di governo del territorio e loro varianti/ Variante al PGT 2023 in adeguamento alla L.R. 31/2014 ai sensi dell’art. 39 del D. Lgs n. 33/2013;
4. a trasmettere gli atti adottati alla Provincia di Monza e Brianza – con nota prot. 3144 del 07/02/2024 - e al Parco Regionale della Valle del Lambro – con nota prot. 3142 del 07/02/2024 - per la valutazione di compatibilità con i piani sovraordinati;
- 5 a richiedere la formulazione di eventuali osservazioni ad ARPA – con nota prot. 3137 del 07/02/2024 - e ATS con nota prot. 3139 del 07/02/2024 - ai sensi dell’art. 13 comma 6 della L.R. n. 12/2005
6. a comunicare – con nota prot. 3130 del 07/02/2024 - l’avvenuto deposito ai soggetti ed Enti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati del procedimento di VAS;

VISTI:

- il parere di compatibilità al PTCP espresso dalla Provincia di Monza e Brianza con Determinazione Dirigenziale n. 1112 del 16/05/2024 in forza di Decreto Presidenziale n. 72 del 16/05/2024 pervenuto in data 16/05/2024 con nota registrata al protocollo comunale n. 12144;
- il parere di compatibilità al PTC del parco Valle Lambro espresso dall’Ente medesimo e pervenuto in data 08/04/2024 e registrato al protocollo comunale n. 8368;
- le osservazioni pervenute da ARPA in data 16/02/2024 con nota registrata al protocollo comunale n. 3985;
- le osservazioni pervenute da ATS in data 19/04/2023 con nota registrata al protocollo comunale n. 9503;
- le osservazioni pervenute sia a seguito del deposito e pubblicazione degli atti della variante al PGT adottata che antecedentemente tale termine;

DATO ATTO che le osservazioni pervenute, anche a seguito del deposito e pubblicazione degli atti, risultano essere:

- 3 osservazioni antecedentemente al termine di inizio della presentazione delle osservazioni 08/02/2024;

- 35 osservazioni, entro il termine di presentazione delle osservazioni stabilito nella data del 08/04/2024;
- 1 osservazione oltre il termine di presentazione delle osservazioni stabilito nella data del 08/04/2024;
- 1 osservazione d'ufficio da parte del S.U.E.;

DATO ATTO che le osservazioni sono state oggetto di illustrazione alla Commissione Territorio nella seduta del 20/05/2024;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.13 comma 7 della L.R.12/05 e s.m.i. il Consiglio Comunale deve:

- decidere sulle osservazioni pervenute apportando agli atti di P.G.T. le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle stesse;
- provvedere all'adeguamento della variante al PGT adottata nel caso in cui la provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio piano territoriale di coordinamento ovvero ad assumere le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo;

VISTI i seguenti atti adottati con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2024 ed allegati quali parte integrante e sostanziale alla stessa:

- a) variante generale al PGT vigente costituita dai seguenti elaborati:
 1. Relazione illustrativa quadro conoscitivo e ricognitivo
 2. Relazione illustrativa quadro progettuale
 3. Norme di attuazione
 4. DP - Carta delle previsioni di piano
 5. PdR1 - Ambiti di applicazione della disciplina del piano delle regole
 6. PdR2 - Centri storici – Disposizioni prescrittive
 7. PdR3 - Carta dei vincoli
 8. PdR4 - Carta della sensibilità paesaggistica
 9. PdR5a - Carta del consumo di suolo PTR – PGT2014
 10. PdR5b - Carta del consumo di suolo PTR – PGT2019 vigente
 11. PdR5c - Carta del consumo di suolo PTR – PGT2023 variante
 12. PdS1 - Ambiti di applicazione della disciplina del piano dei servizi
 13. PdS2 - Rete ecologica comunale

- b) l'aggiornamento dello studio geologico, idrogeologico e sismico, redatto conformemente ai criteri espressi con D.G.R. n. 2616 del 2011 e s.m.i., depositato, dagli incaricati 22/01/2024 con nota registrata al protocollo comunale n. 1667 comprensiva dell'asseverazione ex Allegato 1 DGR n. XI/6314 del 26/04/2022 di congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del Piano di Governo del Territorio e di congruità tra i contenuti della variante e i contenuti derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti costituito dai seguenti elaborati:
 1. Tav1 Carta geologica geomorfologica
 2. Tav2 Carta idrogeologica
 3. Tav3 Carta idrografica
 4. Tav4 sezioni geologiche
 5. Tav5 Prima carat geotecnica
 6. Tav6 Pericolosità sismica locale
 7. Tav7 Pericolosità esondazioni
 8. Tav8 Carta dei vincoli
 9. Tav9 Carta di sintesi
 10. Tav10 Carta di fattibilità
 11. Tav10a Carta di fattibilità_PSL

12. Tav11 Carta PAI PGRA
13. norme geologiche di piano_gennaio2024
14. relazione geologica_gennaio2024
15. Asseverazione ex Allegato 1 dgr 6314_2022

 Allegato 1 - indagini pregresse.zip

 Allegato 2 - stratigrafie pozzi.zip

 Allegato 3 - schede pozzi.zip

 Allegato 4 - Studio Idraulico.zip

- c) il Documento di scoping, il Rapporto Ambientale, la Dichiarazione di Sintesi, la sintesi non tecnica e il Parere motivato POSITIVO circa la compatibilità ambientale del PGT espresso dall'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente a seguito della consultazione VAS;
- d) la valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici (VSCU) sulla rete di mobilità presentata in data 09/01/2024 con nota registrata al protocollo comunale n. 488;
- e) lo Studio di gestione del rischio idraulico di cui all'art. 14 del Regolamento Regionale n. 7 del 23/11/2017 redatto da Brianzacque pervenuto con nota registrata al protocollo comunale n. 4303 del 22/02/2021 aggiornato con nota registrata al protocollo comunale n. 22551 del 02/10/2023 costituito dai seguenti elaborati:

A. A. STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO R.R. 23 Nov. 2017 n.7

A.1 Relazione Tecnica

Allegati alla relazione tecnica

Tabella riepilogativa degli Interventi

Schede di sintesi Tecnico-Economica deli Interventi

Check list documenti comunali censiti

A.2 Elaborati grafici

A.2.1 Planimetria del sistema di drenaggio integrato

A.2.2 Carta tematica del verde

A.2.3 Carta delle acclività

A.2.4 Carta delle porzioni del territorio non adatte o poco adatte all'infiltrazione

A.2.5 Carta di sintesi delle criticità idrauliche censite da PGT e PGRA

A.2.6 Planimetria delle criticità idrauliche

A.2.7 .1 Mappa della pericolosità idraulica T=10 anni

A.2.7.2 Mappa della pericolosità idraulica T=50 anni

A.2.7.3 Mappa della pericolosità idraulica T=100 anni

A.2.8 Planimetria generale degli interventi strutturali

B. CARTE TEMATICA DEL VERDE - MASTERPLAN DELLE GREEN INFRASTRUCTURES

B.1 Relazione Tecnica

B.2 Elaborati grafici

B.2.1 Carta della compatibilità delle aree verdi a formare la "Green Infrastructure"

B.2.2 Carta della "Green Infrastructure Land Suitability"

C. STUDIO DELLA PERMEABILITA' E INFILTRAZIONE NEL SUOLO

C.1 Relazione Tecnica

C.2 Elaborati grafici

C.2.1 Carta del potenziale di infiltrazione naturale in superficie

C.2.2 Carta del potenziale di infiltrazione sub-superficiale (2-4 m)

D. DOCUMENTO DI SINTESI PER IL RECEPIMENTO DELLO STUDIO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

APPENDICI

- **APPENDICE 1** - Misure non strutturali per la mitigazione del rischio

- **APPENDICE 2** - Proposte di carattere metodologico per il recepimento delle risultanze dello studio negli strumenti urbanistici

VISTA la seguente documentazione, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

- a) il Parere motivato FINALE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del PGT espresso dall'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente che non comporta necessita di modifiche confermando il precedente parere;
- b) la Dichiarazione di Sintesi FINALE per l'approvazione;
- c) il documento di schedatura delle osservazioni ante deposito e controdeduzione alle stesse;
- d) il documento di schedatura delle osservazioni e controdeduzione alle stesse;
- e) il documento di schedatura delle osservazioni del SUE del SETTORE Sviluppo del Territorio e controdeduzione alle stesse;
- f) il documento di schedatura dei pareri Enti e controdeduzione alle stesse;
- g) il documento di schedatura del parere della Provincia di Monza e della Brianza di compatibilità al PTCP della variante al PGT e le determinazioni dell'Amministrazione Comunale;

RITENUTO pertanto necessario alla luce di quanto sopra esposto di procedere:

- A. all'esame delle osservazioni presentate e indicate nei documenti di schedatura e alla votazione delle proposte di controdeduzione alle osservazioni di cui alle lettere c) d) ed e) sopra indicate;
- B. all'esame delle osservazioni di ARPA, ATS e del parere del Parco Valle Lambro, ed alla conseguente alla votazione delle proposte di controdeduzione espresse nel documento di schedatura di cui alla lettera f) sopra indicata;
- C. all'esame del parere di compatibilità del PTCP espresso dalla Provincia e alla conseguente votazione delle determinazioni assunte nel documento di schedatura del parere di compatibilità della Provincia di Monza e della Brianza della variante al PGT al PTCP;
- D. sulla base dell'esito delle votazioni di cui ai punti precedenti ad approvare gli atti costituenti la variante generale al PGT, così come modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri, ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dando mandato al Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio la successiva presa d'atto dell'aggiornamento materiale degli elaborati grafici del PGT, e della loro coerenza con le determinazioni assunte con il presente atto, ai fini della pubblicazione degli atti e della conseguente loro vigenza;

DATO ATTO che:

- il parere motivato finale di VAS non comporta modifiche o adeguamenti della proposta di variante;
- lo studio del reticolo idrico minore è già stato approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2019 e n. 16 del 04/03/2019 ed efficace dal 03/07/2019 data di pubblicazione sul B.U.R.L. serie inserzioni e concorsi n. 27 del 03/07/2019 e non vi sono state modifiche allo stesso;
- il PUGSS è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2020 e pubblicata sul BURL n. serie avvisi e concorsi n. 32 del 11/08/2021;
- il Nuovo Regolamento Edilizio, secondo le indicazioni della DGR n. XI/695 del 24/10/2018, è stato adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 04/02/2024 e definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 30/04/2024;

CONSIDERATO che:

- **il Documento di Piano del vigente PGT è scaduto in data 04/03/2024;**
- **le aree dell'ex Lombarda Petroli (ambito di trasformazione AT11 e Ambito di Riqualficazione AR8) sono oggetto di specifico procedimento di bonifica per sito**

- orfano, finanziato da fondi PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.7.2021 – Misura M2C4 Investimento 3.4 Bonifica del suolo dei siti orfani;
- il Piano d’Azione per la riqualificazione dei siti orfani approvato con decreto ministeriale n. 301 del 4.08.2022 conformemente alle previsioni indicate nella misura M2C4, investimento 3.4, del PNRR, stabilisce in particolare il termine del 31.03.2026 per il raggiungimento di almeno il 70% della riqualificazione dei siti orfani, pena la decadenza dal beneficio finanziario PNRR.
 - al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma di attuazione degli interventi di cui sopra, per il raggiungimento dell’obiettivo al 31/03/2026, sono stati emessi dall’Ente Comunale, in data 04/04/2024, i provvedimenti di immissione in possesso delle aree dell’ex Lombarda Petroli finalizzate all’attuazione delle procedure operative per l’intervento di bonifica d’ufficio da parte di Regione Lombardia, tramite ARIA s.p.a., ed è pertanto necessario confermare ed individuare le destinazioni urbanistiche adottate per la corretta e puntuale definizione degli obiettivi di bonifica;
 - le disposizioni dell’art. 13 della L.R. n.12/2005, prevedono che il Consiglio Comunale entro 90 giorni dalla scadenza per la presentazione delle osservazioni decide in merito alle stesse, provvedendo contestualmente ad assumere le definitive determinazioni in relazione ai pareri formulati dalla Provincia;

VALUTATO quanto sopra esposto e considerata l’imminenza della scadenza elettorale di rinnovo dell’Amministrazione comunale si ritiene e rende pertanto improrogabile e urgente la decisione sulle osservazioni e pareri pervenuti e l’approvazione di tutti gli atti di PGT al fine di garantire la conclusione dell’iter procedimentale di approvazione dell’adeguamento del PGT alla L.R. 31/2014;

VISTI:

- la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- Il D.lgs n. 267/00;
- il D.lgs 152/2006;
- la Direttiva 2001/42/CE;
- la DGR 2789/2011 e s.m.i.;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione in oggetto è stato espresso il solo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art.49 c. 1 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., allegato al presente atto in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

PROPONE

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di **APPROVARE**, a seguito dell’esito delle votazioni alle controdeduzioni, i seguenti documenti, allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, con le conseguenti modifiche agli elaborati costituenti la variante generale al PGT:
 - a) il documento di schedatura delle osservazioni ante deposito e controdeduzione alle stesse;
 - b) il documento di schedatura delle osservazioni e controdeduzione alle stesse;
 - c) il documento di schedatura delle osservazioni del SUE del SETTORE Sviluppo del Territorio e controdeduzione alle stesse;
 - d) il documento di schedatura dei pareri Enti e controdeduzione alle stesse;
 - e) il documento di schedatura del parere della Provincia di Monza e della Brianza di compatibilità al PTCP della variante al PGT e le determinazioni dell’Amministrazione Comunale;

3) di APPROVARE, in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n.12/2005 s.m.i., la variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Villasanta costituita dai seguenti elaborati tecnici e grafici, allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, così come modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri nei documenti di cui al punto precedente:

a) variante generale al PGT vigente costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa quadro conoscitivo e ricognitivo
2. Relazione illustrativa quadro progettuale
3. Norme di attuazione
4. DP - Carta delle previsioni di piano
5. PdR1 - Ambiti di applicazione della disciplina del piano delle regole
6. PdR2 - Centri storici – Disposizioni prescrittive
7. PdR3 - Carta dei vincoli
8. PdR4 - Carta della sensibilità paesaggistica
9. PdR5a - Carta del consumo di suolo PTR – PGT2014
10. PdR5b - Carta del consumo di suolo PTR – PGT2019 vigente
11. PdR5c - Carta del consumo di suolo PTR – PGT2023 variante
12. PdS1 - Ambiti di applicazione della disciplina del piano dei servizi
13. PdS2 - Rete ecologica comunale

b) l'aggiornamento dello studio geologico, idrogeologico e sismico, redatto conformemente ai criteri espressi con D.G.R. n. 2616 del 2011 e s.m.i., depositato, dagli incaricati 22/01/2024 con nota registrata al protocollo comunale n. 1667 comprensiva dell'asseverazione ex Allegato 1 DGR n. XI/6314 del 26/04/2022 di congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del Piano di Governo del Territorio e di congruità tra i contenuti della variante e i contenuti derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti costituito dai seguenti elaborati:

1. Tav1 Carta geologica geomorfologica
2. Tav2 Carta idrogeologica
3. Tav3 Carta idrografica
4. Tav4 sezioni geologiche
5. Tav5 Prima carat geotecnica
6. Tav6 Pericolosità sismica locale
7. Tav7 Pericolosità esondazioni
8. Tav8 Carta dei vincoli
9. Tav9 Carta di sintesi
10. Tav10 Carta di fattibilità
11. Tav10a Carta di fattibilità_PSL
12. Tav11 Carta PAI PGRA
13. norme geologiche di piano_gennaio2024
14. relazione geologica_gennaio2024
15. Asseverazione ex Allegato 1 dgr 6314_2022

 Allegato 1 - indagini pregresse.zip

 Allegato 2 - stratigrafie pozzi.zip

 Allegato 3 - schede pozzi.zip

 Allegato 4 - Studio Idraulico.zip

c) il Documento di scoping, il Rapporto Ambientale, la sintesi non tecnica del procedimento di VAS;

- d) il Parere motivato FINALE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del PGT espresso dall’Autorità competente per la VAS, d’intesa con l’Autorità precedente che non comporta necessita di modifiche confermando il precedente parere;
- e) la Dichiarazione di Sintesi FINALE espressa dall’Autorità precedente per la VAS d’intesa con l’Autorità competente;
- f) la valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici (VSCU) sulla rete di mobilità presentata in data 09/01/2024 con nota registrata al protocollo comunale n. 488;
- g) lo Studio di gestione del rischio idraulico di cui all’art. 14 del Regolamento Regionale n. 7 del 23/11/2017 redatto da Brianzacque pervenuto con nota registrata al protocollo comunale n. 4303 del 22/02/2021 aggiornato con nota registrata al protocollo comunale n. 22551 del 02/10/2023 costituito dai seguenti elaborati:

A. A. STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO R.R. 23 Nov. 2017 n.7

A.1 Relazione Tecnica

Allegati alla relazione tecnica

Tabella riepilogativa degli Interventi

Schede di sintesi Tecnico-Economica deli Interventi

Check list documenti comunali censiti

A.2 Elaborati grafici

A.2.1 Planimetria del sistema di drenaggio integrato

A.2.2 Carta tematica del verde

A.2.3 Carta delle acclività

A.2.4 Carta delle porzioni del territorio non adatte o poco adatte all’infiltrazione

A.2.5 Carta di sintesi delle criticità idrauliche censite da PGT e PGRA

A.2.6 Planimetria delle criticità idrauliche

A.2.7 .1 Mappa della pericolosità idraulica T=10 anni

A.2.7.2 Mappa della pericolosità idraulica T=50 anni

A.2.7.3 Mappa della pericolosità idraulica T=100 anni

A.2.8 Planimetria generale degli interventi strutturali

B. CARTE TEMATICA DEL VERDE - MASTERPLAN DELLE GREEN INFRASTRUCTURES

B.1 Relazione Tecnica

B.2 Elaborati grafici

B.2.1 Carta della compatibilità delle aree verdi a formare la “Green Infrastructure”

B.2.2 Carta della “Green Infrastructure Land Suitability”

C. STUDIO DELLA PERMEABILITA’ E INFILTRAZIONE NEL SUOLO

C.1 Relazione Tecnica

C.2 Elaborati grafici

C.2.1 Carta del potenziale di infiltrazione naturale in superficie

C.2.2 Carta del potenziale di infiltrazione sub-superficiale (2-4 m)

D. DOCUMENTO DI SINTESI PER IL RECEPIMENTO DELLO STUDIO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

APPENDICI

- **APPENDICE 1** - Misure non strutturali per la mitigazione del rischio

- **APPENDICE 2** - Proposte di carattere metodologico per il recepimento delle risultanze dello studio negli strumenti urbanistici

4) di **DARE ATTO** che:

- lo studio del reticolo idrico minore è già stato approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2019 e n. 16 del 04/03/2019 ed efficace dal 03/07/2019 data di pubblicazione sul B.U.R.L. serie inserzioni e concorsi n. 27 del 03/07/2019 e non vi sono state modifiche allo stesso;
- il PUGSS è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2020 e pubblicata sul BURL n. serie avvisi e concorsi n. 32 del 11/08/2021;

- il Nuovo Regolamento Edilizio, secondo le indicazioni della DGR n. XI/695 del 24/10/2018, è stato adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 04/02/2024 e definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 30/04/2024;
- 5) di **DARE** mandato al Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio, Autorità procedente, secondo l'iter procedurale di VAS e dell'art. 13 commi 11 e 12 della L.R. n. 12/2005:
- alla successiva presa d'atto dell'aggiornamento materiale degli elaborati ed allegati del PGT, di cui al precedente punto 3), e della loro coerenza con le determinazioni assunte con il presente atto, in recepimento delle osservazioni e pareri, ai fini della pubblicazione degli atti e della conseguente loro vigenza;
 - al deposito degli atti costituenti la variante generale al PGT, della dichiarazione di sintesi, del parere motivato nella segreteria comunale nonché la pubblicazione sul sito SIVAS, nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;
 - a trasmettere gli atti approvati alla Provincia di Monza e Brianza e al Parco Regionale della Valle del Lambro, alla Regione Lombardia e agli Enti interessati;
 - pubblicare l'avviso di approvazione definitiva sul BURL e all'albo pretorio informatico comunale al fine dell'efficacia degli atti approvati;
 - procedere ad eventuali altri adempimenti necessari per il proseguo dell'iter procedurale;
- 6) di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 14 comma 12 della L.R. 12/2005 nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;
- 7) di **DICHIARARE** la presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D. L. n. 267/2000 al fine di poter procedere celermente all'attuazione della presente deliberazione.

Allegati:

1. Elaborati indicati al punto 3) da adeguare e modificare a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e pareri;
2. documento di schedatura delle osservazioni ante deposito e controdeduzione alle stesse;
3. documento di schedatura delle osservazioni e controdeduzione alle stesse;
4. documento di schedatura delle osservazioni del SUE del SETTORE Sviluppo del Territorio e controdeduzione alle stesse;
5. documento di schedatura dei pareri Enti e controdeduzione alle stesse;
6. documento di schedatura del parere della Provincia di Monza e della Brianza di compatibilità al PTCP della variante al PGT e le determinazioni dell'Amministrazione Comunale;
7. Parere motivato FINALE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del PGT espresso dall'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente che non comporta necessita di modifiche confermando il precedente parere;
8. Dichiarazione di Sintesi FINALE espressa dall'Autorità procedente per la VAS d'intesa con l'Autorità competente.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 32**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica / Edilizia Privata**

Oggetto: **VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica / Edilizia Privata)

Ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. sulla proposta di deliberazione in oggetto in ordine alla regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole** dando atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data **21/05/2024**

Il Responsabile di Settore

Arch. Davide Teruzzi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere: -----.

Sintesi parere: **Parere Non Necessario**

Data **21/05/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

LAURA CASTOLDI

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Presidente del Consiglio
ORNAGO Luca

Il Segretario Generale
Dr.ssa ITALIANO Giovanna

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

ornago luca in data 07/06/2024
Giovanna Italiano in data 07/06/2024

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Comunale per 15 giorni consecutivi

dal 07/06/2024 al 22/06/2024

Dalla Residenza Municipale, addì **07/06/2024**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa CASTOLDI Laura

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

CASTOLDI LAURA MARIA in data 07/06/2024